



Fully furnished modern apartment in Vallendar with balcony



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: USD 1,737.62

Posizione

Nazione: Germany
Stato / Regione / Provincia: Rheinland-Pfalz
Città: Vallendar
Cap: 56179
Pubblicato: 08/12/2023

Descrizione:

Das im Januar 2023 renovierte Apartment liegt nur 150 Meter entfernt von der Fußgängerzone im Herzen Vallendars. Die ruhig gelegene 90 qm Wohnung befindet sich im Obergeschoss eines 6 Parteien Hauses. Das offen gestaltete Apartment verfügt über ein großes Ess/Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche und Bad mit separatem WC. In der komplett eingerichteten Küche ist alles vorhanden (u.a. Backofen, Kühlschrank inkl. Gefrierfach, Herd, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Mikrowelle sowie sämtlichen Kochutensilien). Im Wohn/Essbereich finden sie einen schönen Esstisch aus Glas mit Ledersesseln, eine Sitzgarnitur sowie eine 55 Zoll Smart-TV. Aus den Schlafzimmern, dem Wohnzimmer und vom Balkon haben sie einen traumhaften Blick über ganz Vallendar und das angrenzende Mittelrheintal inkl. der Festung Ehrenbreitstein bis zur Burg Stolzenfels. Auf dem Balkon stehen ihnen Lounge-Möbel zum gemütlichen Ausklingen eines Abends zur Verfügung. In den Schlafzimmern erwartet sie ein Doppelbett 180x200 bzw. 140x200, ein Schreibtisch, ein Schrank bzw. eine Komode. Ebenfalls können sie kostenfrei das WLAN (100.000 MBit/s) nutzen. Eine Waschmaschine sowie ein Wäschetrockner ist ebenfalls vorhanden, sowie ein Bügeleisen, Bügelbrett und Reinigungsutensilien. Gegebenfalls ist ein Parkplatz/Garage im Innenhof verfügbar. Die WHU ist ca. 250 Meter entfernt und in 3 Gehminuten erreichbar. Auf Wunsch ist eine regelmäßige Reinigung gegen Aufpreis möglich. Die Wohnung kann von bis zu vier Personen genutzt werden. Die monatliche Miete liegt bei 1.550,- Euro bei Belegung durch eine Person. Für jede weitere Person erhöhen sich die pauschalen Nebenkosten um 200,- Euro monatlich.



Comune

Finito piedi quadrati: 90 mq

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/LMDW-T17062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1ti5rb-n92nalv671wtod

