



## ZADAR, UGLJAN - Appartamento ammobiliato vicino al mare, B1



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 551,944.41

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska Zupanija
Città:	Preko
Pubblicato:	10/04/2024
Descrizione:	
Location:	Zadarska županija, Preko, Ugljan.

ZADAR, UGLJAN - Appartamento ammobiliato vicino al mare, B1 Vendesi appartamento al piano terra di un edificio con 6 appartamenti. Il piano interrato dell'edificio è composto da locali deposito e da un garage. L'edificio citato fa parte di un progetto composto da due edifici con piscina in comune. L'appartamento ha una superficie abitabile di 88 m2, il giardino è di 33 m2, la terrazza coperta è di 21 m2. La superficie abitativa è composta da una zona giorno composta da cucina, sala da pranzo e soggiorno nel suo complesso, oltre a tre camere da letto, tre bagni ed un disimpegno. L'appartamento dispone di un ripostiglio e di un posto auto in garage. In aggiunta a quanto sopra è importante notare che l'appartamento viene venduto completamente arredato: - cucina moderna completamente attrezzata con elettrodomestici da incasso, macchina per il caffè, piatti, bicchieri, posate, pentole, tutto come a casa, spazio per riporre, tavolo da pranzo, sgabelli..... - Smart TV, internet, divano letto moderno, - letti king size di lusso con materassi di qualità, trapunte, coperte, cuscini, lampade... - armadi a muro, specchi, aspirapolvere, asciugacapelli, lavatrice, lavatrice, asciugatrice, ... - accessori bagno, biancheria da bagno, - terrazzo attrezzato L'edificio è composto da due corpi di fabbrica indipendenti con disposizione speculare dei piani fuori terra e collegato al piano interrato a parcheggio. Al piano interrato si trova il parcheggio per le auto, tavolere, scale e ascensori sono separati per entrambe le abitazioni. Al piano interrato si accede tramite rampa dal vialetto. Su ogni piano fuori terra ci sono due appartamenti, uno trilocale e uno quadrilocale, che hanno la stessa disposizione su tutti e tre i piani, per un totale di 12 appartamenti nel complesso. A tutti gli appartamenti si accede da un corridoio comune con scale e ascensore. Gentili



clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 24966

Marija Orešković

Agent s licencom

Mob: +385 95 817 9400

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [marija@dux-dalmacija.com](mailto:marija@dux-dalmacija.com)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

Costruito: 2023

## Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 3

Finito piedi quadrati: 88.85 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Sì

Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/IOUL-T15507/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T15507/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 444969



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

