



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 10,371,585.18

### Posizione

Nazione:	Russia
Stato / Regione / Provincia:	Moscow Oblast
Pubblicato:	22/04/2024

### Descrizione:

Лот №642686 Предложение от Собственника! Предлагаем административное пятиэтажное отдельно-стоящее здание 2757 кв.м. с подвальным и мансардным этажами в шаговой доступности от метро Смоленская и Киевская. Удобная транспортная доступность. Высота потолков 3м, смешанная планировка, лифт, система видеонаблюдения, приточно-вытяжная вентиляция, центральная система кондиционирования (чиллер-фанкойл), пожарная сигнализация, все коммуникации централизованные, парковка на 15 м/м. Земельный участок 826.4 кв.м. в аренде до 2028 г. Не является памятником архитектуры. Ранее в здании располагался банк. Планировка по запросу. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! ☎ Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 216, ЛОТ №642686

### Comune

Finito piedi quadrati:	2757 mq
Floor Number:	1

### Building details

Numero di piani:	5
------------------	---

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/NKDG-T617445/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T617445/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 761222

