



## listing



| Комнат | Общая площадь | Жилая площадь | Площадь кухни | Площадь комнат |
|--------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 1      | 23,73 м²      | 10,96 м²      | 5,02 м²       | 10,96 м²       |

## Informazioni sull'Agente

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome:             | ArKadia                                                                                          |
| Nome della ditta: |                                                                                                  |
| Nazione:          | United Kingdom                                                                                   |
| Telefono:         |                                                                                                  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Dettagli dell'inserzione

|                |               |
|----------------|---------------|
| Proprietà per: | Saldi         |
| Prezzo:        | USD 72,689.06 |

## Posizione

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Nazione:                     | Russia                     |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorskiy (Maritime) Kray |
| Città:                       | Vladivostok                |
| Pubblicato:                  | 10/06/2024                 |
| Descrizione:                 |                            |

Предлагается квартира студия комфорт-класса 23,73 кв.м в корпусе 1.2 на 23 этаже, в ЖК «Квартал Нейбута» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акции». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. В новом «Квартале Нейбута» захочется освободить галерею телефона — чтобы вместить коллекцию по-настоящему захватывающих кадров. В объектив вашей камеры попадут зеленые сопки, бескрайнее небо и другие красоты Приморского края.

Квартал находится в одном из районов Владивостока, откуда легко добраться в любую точку города. Дорога до центра города, морского и ж/д вокзалов займет 30 минут на машине или 45 минут на автобусе. Планировать отпуск тоже удобно — международный аэропорт находится в часе езды от дома. Скоро в квартале будет удобный выезд на улицы Нейбута и Фадеева, откуда можно попасть на трассу Патрокл — Седанка — Де-Фриз — Новый. А к старту первой очереди будет готов северный заезд с твердым покрытием.

В квартале можно выйти из дома и оказаться в большом парке с экотропами и прогулочными зонами. Выходите на пробежку или на познавательную прогулку с детьми — можно долго рассматривать растения и искать их названия в интернете. Побродите по тропам для терренкура и обязательно побывайте на смотровых площадках — ваша коллекция впечатлений точно пополнится.



Вечером отправляйтесь полюбоваться на вантовый мост в свете огней. Вид на него откроется из бухты Золотой Рог, дорога до которой займет 20 минут на авто.

Чтобы решать все повседневные дела, даже не обязательно далеко уходить от дома. На первых этажах корпусов откроются салоны красоты, магазины, пункты выдачи и кафе. Забегайте за утренним латте, новой прической или продуктами к обеду.

Юным жителям квартала тоже не придется долго шагать по своим важным делам. Рядом с кварталом находятся 3 детских сада, общеобразовательная и школа искусств и развивающий центр «Пчелкин дом». А скоро недалеко от проекта появится еще одна школа на 1100 учеников. Ее планируют строить в 2026 году.

26-этажные дома с отделкой золотистых и благородных коричневых оттенков гармонично впишутся в живописный дальневосточный пейзаж. Объем фасадам придают витражные балконы, с которых открываются виды на Уссурийский залив.

Закрытые дворы без машин — маленький мир, вдохновленный природой Приморского края. Стены домов украшают дальневосточные лианы, крыши — пышные ковры из трав. Еще мы установим дождевые сады, которые скроют последствия даже самого сильного ливня.

Во дворе найдется интересное занятие для всех жителей квартала. Взрослые смогут устраивать тренировки на свежем воздухе в спортивных зонах, дети будут целый день веселиться на игровых площадках. А для четвероногих питомцев мы предусмотрели специальные зоны для выгула.

Возвращайтесь домой из отпуска с чемоданом сувениров или самокатом из парка. Мы отказались от ступенек и порогов у входов в подъезд, поэтому путь будет легким и удобным. Оставить коляску или велосипед можно на первом этаже, в специальном помещении. А бабушкины закрутки и сноуборд можно хранить в кладовых на подземном этаже.

Среди разнообразных планировок вы наверняка найдете квартиру мечты. По вашему желанию мы выполним готовую отделку в светлых натуральных оттенках. Дополнительно мы можем установить мебель, технику и необходимое оборудование на кухне. Получайте ключи и составляйте список гостей на новоселье.

А если хочется больше внимания уделить ремонту, выберите опцию — без отделки или white box.

|            |      |
|------------|------|
| Nuovo:     | Sì   |
| Costruito: | 2026 |

## Comune

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Finito piedi quadrati: | 23.73 mq |
| Floor Number:          | 23       |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 1 |
|--------------|---|



---

## Building details

Numero di piani: 26

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/RNCI-T835404/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RNCI-T835404/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1623113

