Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

commerciale vendita o affitto in area Cagliari



Informazioni sull'Agente

Nome: michele sirchia

E-mail: info@sardahousing.com

Nome della Sardahousing

ditta:

Sardanousn

Nazione: Italia Experience 2001

since:

Tipo di Selling a Property

servizio:

Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Relocation, Short-Sale, Consulting,

Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Telefono: +39 (329) 074-1198

Languages: English, Italian

Sito web: http://www.sardahousin

g.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto

Prezzo: USD 12,774,762,416.34

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Sardinia
Città: Sestu
Indirizzo: ex SS131
Cap: 09028
Pubblicato: 03/11/2025

Descrizione:

Nel comune di Sestu, area Cagliari, vi proponiamo un capannone commerciale in vendita o affitto. Questa struttura commerciale è localizzata nel Comune di Sestu, in area di riferimento della città di Cagliari, sulla ex SS 131.

Si tratta di una struttura in ottime condizioni di manutenzione e con un layout moderno e modulabile degli spazi espositivi.

In particolare:

Superficie complessiva 6000 mq, comprensivi di area espositiva con licenza di media superficie, uffici, depositi, abitazione del custode, ascensori, scale e lastrico solare panoramico con ulteriore fabbricato.

Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

Area Parcheggio circa 5.000mq.

Ascensori e scale interne, tutto in ottime condizioni.

Categoria catastale D.

Classe energetica G, IPE > 175 Kwh/mq annuo – dati in attesa di certificazione.

Possibilità di vendita, affitto, o rent to buy.

È disponibile tutta la documentazione urbanistica, di provenienza ed autorizzativa.

Qualora foste interessati ad avere ulteriori info sulla richiesta economica, siamo a disposizione per approfondimenti.

info@sardahousing.com - www.sardahousing.com

https://www.sardahousing.com/real-estate/vendita-affitto-struttura-commerciale-cagliari/

Condizione: Excellent

Comune

Finito piedi quadrati: 6000 mq Dimensione del lotto: 5000 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: https://www.sardahousing.com/en/real-estate/comm

ercial-structure-for-sale-and-rent-cagliari/

Contact information

Telefono: +39 (329) 074-1198

IMLIX ID: IX5.929.792

