



GORSKI KOTAR, BEGOVO RAZDOLJE - casa con appartamenti e ristorante



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Posizione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-Goranska Zupanja
Città: Mrkopalj
Pubblicato: 02/08/2024
Descrizione:
Location: Primorsko-goranska županija, Mrkopalj, Begovo Razdolje.

GORSKI KOTAR, BEGOVO RAZDOLJE - casa con appartamenti e ristorante

Begovo Razdolje è un pittoresco villaggio situato nella parte centrale della Croazia, nel Gorski kotar. Questo piccolo villaggio di montagna, conosciuto come il luogo abitato più alto della Croazia, si trova ad un'altitudine di circa 1.078 metri. Circondato da fitti boschi e cime montuose, Begovo Razdolje offre un ambiente ideale per gli amanti della natura, gli alpinisti e tutti coloro che cercano pace e tranquillità lontano dalle aree urbane. Una delle caratteristiche principali di Begovo Razdolje è la sua straordinaria bellezza naturale. Paesaggi montani con prati verdi, boschi ricchi di pini e puliti ruscelli di montagna rendono questo luogo un vero paradiso per gli amanti della natura. In inverno Begovo Razdolje diventa una destinazione popolare per gli sciatori e gli appassionati di sport invernali, con le vicine stazioni sciistiche che offrono eccellenti condizioni per lo sci, lo slittino e lo snowboard. Begovo Razdolje è noto anche per il suo ricco patrimonio culturale e storico. L'architettura tradizionale, con le case in legno ricoperte di scandole, riflette lo stile tipico del Gorski kotar. I residenti sono orgogliosi del loro patrimonio e spesso organizzano manifestazioni ed eventi che mettono in mostra i costumi, la musica e la gastronomia locale. Vendiamo una casa molto interessante con appartamenti e ristorante. Si trova in una posizione interessante, immersa nella natura. La casa è composta da seminterrato, piano terra, primo piano e mansarda. Al piano interrato si trovano la zona commerciale, ristorante, cucina, bar, zona ospiti, servizi igienici, per gli ospiti e il personale, deposito. Lo spazio è parzialmente arredato. Il piano terra è composto da due appartamenti/bilocali completamente arredati. Entrambi gli appartamenti sono 1 camera



da letto + bagno, uno di 30 mq, l'altro di 40 mq. Il piano è composto anche da due appartamenti/bilocali. Gli appartamenti sono a due piani, progettati in modo che il soggiorno con i bagni sia nella parte inferiore, mentre le camere siano al piano superiore, mansardato. Gli appartamenti a due piani sono 1 camera da letto + soggiorno di 56 m2 e 2 camere da letto + soggiorno di 58 m2. Per il riscaldamento viene utilizzato il riscaldamento centralizzato a legna, con possibilità di passaggio a energia elettrica o pannelli solari. Il cortile, di circa 400 mq, è composto da un parcheggio sul lato anteriore, e da un giardino e da una casetta da giardino sul lato posteriore. Una proprietà molto interessante, che può essere ideale per investimento, ma anche per godersi la natura. Possibilità di locazione a lungo termine dell'immobile.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 32497

Mladen Bistričić

Agent s licencom

Mob: +385 91 522 6529

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: mladen@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	4
Finito piedi quadrati:	295 mq
Dimensione del lotto:	400 mq

Room details

Total rooms:	16
--------------	----

Rental details

Furnished:	Si
------------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T17349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 527164



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

