listing

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 3,229,046.76

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Catalonia
Pubblicato:	22/05/2024

Descrizione:

In una delle zone più esclusive di Barcellona, si trova questa lussuosa casa in mattoni proprio sul lungomare di Gava Mar, un'area prestigiosa ideale per una casa permanente. La vicinanza al centro di Barcellona, all'aeroporto internazionale El Prat, alle scuole britanniche e alle infrastrutture commerciali fanno sì che l'interesse per questa zona della Costa Garraf sia elevato e attragga molti acquirenti. La casa si trova in una strada tranquilla e verde ad angolo e dispone di un ampio giardino privato. La superficie edificata è di oltre 500 metri quadrati, compreso il seminterrato di 100 metri quadrati, dotato di cantina, sala fitness e garage per 3-4 auto. L'abitazione dispone di un ampio soggiorno (120 metri quadrati) e di una sala da pranzo con finestre panoramiche e accesso alle terrazze. La cucina (30 metri quadrati) è decorata nei toni del marrone e del beige. Il livello inferiore comprende un bagno per gli ospiti. Una grande scala conduce ai livelli superiori. Al primo piano si trovano 2 suite e 2 camere da letto, oltre a un ulteriore bagno. All'ultimo piano della casa si trova un soggiorno con camino e una terrazza (24 metri quadrati) con vasca idromassaggio e vista sulle cime degli alberi e sul mare. Sullo stesso piano si trovano anche una suite per gli ospiti e un ufficio. Questa casa è particolarmente lussuosa per le sue finiture in marmo e legno scuro e per le sue bellissime colonne. È decorata con molte tende dai toni bordeaux, mobili antichi e dipinti, il tocco finale. La casa è stata ristrutturata nel 2024, compresa la sostituzione completa dell'impianto elettrico, dell'impianto di riscaldamento ad acqua, la sostituzione completa dell'aria condizionata, della porta del garage e la ristrutturazione del garage. Il terreno, comprese le terrazze al piano inferiore, è di circa 400 metri quadrati. C'è una zona barbecue e un padiglione da giardino, oltre a un'area ben curata con una piscina.

Comune

Camere da letto:	6

Bagni:	5
Finito piedi quadrati:	500 mq
Dimensione del lotto:	400 mq

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/UEBZ-T1135/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	12767t1