



ISOLA DI CRES CITTÀ DI CRES, tenuta di famiglia in una posizione unica



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Posizione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-Goranska Zupanja
Città: Cres
Pubblicato: 28/11/2024
Descrizione:
Location: Primorsko-goranska županija, Cres, Cres.

ISOLA DI CHERSO, CITTÀ DI CHERSO. Tenuta bifamiliare in prima fila sul mare composta da quattro unità abitative e fabbricato annesso in posizione unica ed irripetibile.

Vendiamo villa bifamiliare in posizione unica ed irripetibile con accesso diretto al lungomare e alle spiagge stesse. La casa è di natura indipendente, concepita attraverso quattro unità abitative, dove nel seminterrato della casa troviamo due monocali, ciascuno di 20 mq, con terrazzo e ingresso separato. Al piano terra della casa troviamo un trilocale S2 della superficie abitabile complessiva di 128 mq, composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno con uscita sulla loggia e un fantastica vista aperta sull'ACI marina, sul mare e sui dintorni, oltre a tre camere da letto e due bagni. Al primo piano troviamo anche un trilocale S3, con la stessa disposizione e metratura dell'appartamento al piano terra, che è completamente arredato. Attualmente l'appartamento al piano terra è in fase di completa ristrutturazione, la cui conclusione dei lavori è prevista entro la fine di aprile 2025. Nell'ambito di un ampio e curato giardino decorato con ulivi, alberi da frutto ed erbe mediterranee, troviamo un oggetto di accompagnamento più piccolo del tipo guest house in pietra con una superficie di 31 mq con annesso giardino. Un immobile unico in una posizione imperdibile e pregiata, una vera rarità nell'offerta.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 35378

Darko Miculinić
Vanjski suradnik
Mob: +385 91 899 5705
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: darko@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Comune

Camere da letto: 8
Bagni: 6
Finito piedi quadrati: 299 mq
Dimensione del lotto: 568 mq

Room details

Total rooms: 9

Building details

Parking: Sì
Numero di piani: 1

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T18923/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 555181

