#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Terreno Industrial com 85 920 m2 em Linhó, Sintra



# Informazioni sull'Agente

Nome: AliasHouse - Real

Estate

E-mail: geral@aliashouse.pt

Nome della

ditta:

Nazione: Portugal Experience 2015

since:

Tipo di Selling a Property, servizio: Buying a Property Specialties: Listing Agent,

Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses,

> Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Telefono: +351 (218) 062-392 Bulgarian, Catalan, Languages:

English, Italian,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish

Sito web: http://www.aliashouse.p

t

# Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: USD 7,525,824.35

#### **Posizione**

Nazione: Portugal Stato / Regione / Provincia: Lisbon Pubblicato: 28/01/2025

Descrizione:

Lote de terreno industrial com 85.920 m<sup>2</sup> disponível para venda, localizado numa zona industrial estratégica, próximo à Quinta da Beloura, em Linhó, Sintra. O lote inclui projeto aprovado com duas soluções de construção, oferecendo flexibilidade para diferentes tipos de empreendimentos.

Características do imóvel:

- Área total do terreno: 85.920 m<sup>2</sup>

- Área de implantação: a partir de 25.000 m<sup>2</sup>

- Área de espaço verde: 32.220 m<sup>2</sup>

- Estacionamento: 43 lugares

Este terreno é ideal para empresas que buscam expandir ou instalar operações industriais em uma região

#### **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

com excelente acessibilidade e infraestrutura.

Situada a 11,3 km de Sintra e 33,2 km da capital Lisboa. Está localizado a 2,5 km da rodovia mais próxima.

Acessos a diversas vias rodoviárias - A16, A37, A1, A5, A9, N9 - que ligam as maiores e mais importantes zonas industriais de Lisboa.

Nota: Esta apresentação, áreas, fotografias e valor, são meramente informativas, não são vinculativas e estão sujeitas a alterações constantes.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária!

.

Categoria Energética: Isento

#ref:AH255-AD

### Comune

Finito piedi quadrati: 85920 mq Dimensione del lotto: 85920 mq

## Lease terms

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: AH255-AD

