



casa semindipendente con giardino esclusivo



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 152,647.59

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Umbria
Cap:	06055
Publicato:	06/03/2025
Descrizione:	

Nel caratteristico borgo, proponiamo in vendita questo cielo-terra con esterno in pietra faccia a vista, che si sviluppa su 3 livelli.

Al piano terra, entrando dal portone blindato di accesso, frontalmente c'è la scala per accedere al piano superiore sulla sinistra troviamo il salone doppio con arco centrale, bagno di servizio e cucina abitabile dalla quale si accede al giardino esterno completamente recintato e per la maggior parte pavimentato, dotato di impianto di illuminazione e con un annesso. Allo stesso giardino si può accedere anche tramite cancello carrabile che consente di poter parcheggiare l'auto;

Al piano primo si accede ad un salottino di disimpegno, al bagno con doccia, ad una camera doppia con balconcino dal quale si gode uno splendido panorama sul borgo e le colline circostanti e ad un ulteriore camera matrimoniale con piccolo guardaroba interno;

Al secondo piano al quale ci si arriva tramite una scalinata con pareti in mattoncino faccia a vista, si trovano ulteriori due camere, un corridoio di disimpegno ed un caratteristico bagno con doccia;

L'immobile è stato oggetto di completa ristrutturazione, in particolar modo i piani terra sono stati ristrutturati nel 2002 mentre il secondo piano ha visto ultimati i lavori nel 2015.

Le rifiniture presentano pavimenti in monocottura, infissi interni e persiane esterne in PVC, riscaldamento autonomo a metano, impianto di condizionamento in una camera.



Situata a 20km da Perugia, e a 10 minuti di macchina da tutti i servizi, la stesso è ideale sia come abitazione principale che come seconda casa per utilizzo stagionale e al tempo stesso investimento come locazione turistica.

Condizione: Good

Comune

Finito piedi quadrati: 140 mq

Utility details

Heating Fuel: Gas

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/MSMH-T54/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: vu996

