



## listing



## Informazioni sull'Agente

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome:             | ArKadia                                                                                          |
| Nome della ditta: |                                                                                                  |
| Nazione:          | United Kingdom                                                                                   |
| Telefono:         |                                                                                                  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Dettagli dell'inserzione

|                |               |
|----------------|---------------|
| Proprietà per: | Saldi         |
| Prezzo:        | USD 62,873.59 |

## Posizione

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Nazione:                     | Russia             |
| Stato / Regione / Provincia: | Krasnodarskiy Kray |
| Città:                       | Anapa              |
| Pubblicato:                  | 24/04/2025         |
| Descrizione:                 |                    |

Продам студию в Апартамент-отеле с бассейном Колорит, расположенном в самом живописном месте Пионерского проспекта и шаговой доступности до лучшего песчаного пляжа Анапы. Студия с двумя окнами и большой лоджией, площадь 30.5 м, на 1 этаже из 7. Высота потолков 3 м. Студия в предчистовой отделке: оштукатуренные стены, механизированная стяжка пола (смотрите фото). Установлены: качественная входная дверь (с 3 замками) сплит-система, радиаторы, приборы учета (электричество, водоснабжение, отопление). введены кабели интернета, домофона, телевидения, бассейн на территории комплекса. Центральные коммуникации: водоснабжение (горячее, холодное), теплоснабжение, электричество, канализация. В комплексе 3 лифта. Песчаный пляж Кавказ в 400 метрах. В шаговой доступности: Море центр (бассейн, фитнес, тренажерный зал, салон красоты и Spa), аквапарк супермаркет, магазины, кафе. Комплекс введен в эксплуатацию, строительство проводилось по ФЗ №214.

## Comune

|                        |       |
|------------------------|-------|
| Finito piedi quadrati: | 30 mq |
| Floor Number:          | 1     |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 1 |
|--------------|---|

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|



---

Numero di piani: 7

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/NKDG-T656122/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T656122/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 778195

