



## Cittanova, appartamento con terrazza sul tetto e vista mare!



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 375,659.19

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istria
Città:	Novigrad
Publicato:	29/04/2025
Descrizione:	
Location:	Istarska županija, Novigrad, Novigrad.

Istria, Cittanova

A pochi minuti di auto dal centro di Cittanova si trova questo splendido appartamento con terrazza panoramica e vista mare!

L'appartamento si trova al piano terra di un piccolo edificio residenziale di nuova costruzione con 4 unità abitative. La superficie totale dell'appartamento è di 96 m<sup>2</sup>. L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, un ingresso, 2 camere da letto, un bagno, un ripostiglio/lavanderia e un ingresso. L'appartamento dispone anche di un'ampia terrazza panoramica, ideale per tutte le serate estive, con vista sul mare e sulla natura. L'appartamento è di alta qualità, con riscaldamento elettrico a pavimento e aria condizionata. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto, situato proprio accanto all'edificio.

L'appartamento viene venduto chiavi in mano, con pavimenti finiti e un bagno, senza mobili, lasciando al futuro proprietario spazio sufficiente per arredarlo secondo i propri desideri. Il completamento dei lavori è previsto per la fine del 2025.

Trattandosi di un appartamento di nuova costruzione al piano terra con giardino, l'appartamento è ideale



---

per vivere tutto l'anno, così come per le vacanze.

L'appartamento dista 1,9 km dal centro di Cittanova e da splendide spiagge ben curate. Nelle vicinanze si trovano un parco, un parco giochi, sentieri pedonali, piste ciclabili, negozi, ristoranti, bar, l'autostrada e vari altri servizi.

ID CODE: 1027-1142

DIAMOND REAL ESTATE D.O.O.

Mob: +38552210824

Tel: +38552210824

E-mail: [office@diamond-realestate.hr](mailto:office@diamond-realestate.hr)

[www.diamond-realestate.hr](http://www.diamond-realestate.hr)

Costruito: 2025

## Comune

Camere da letto: 2  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 96 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Sì  
Numero di piani: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZNYK-T101964/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZNYK-T101964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 588796



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

