

listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	Arrighi Maira
Nome della ditta:	IL PUNTO IMMOBILIARE
Nazione:	Italia
Experience since:	1999
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Mobile/Manufactured, Other
Telefono:	+39 (340) 334-9897
Languages:	English, Italian
Sito web:	http://ilpunto-tuscanyre.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 117,419.64

Posizione

Indirizzo:	Barga, LUCCA, Italy
Pubblicato:	29/05/2025

Descrizione:

TOSCANA - BARGA [V0335] - Nel centro abitato di Fornaci di Barga, vi proponiamo in vendita in nostra esclusiva, ampio appartamento ubicato in zona centrale e con ottima esposizione. L'immobile di mq. 130 ca. è abitabile anche se tuttavia necessita di impianto di riscaldamento ed un ammodernamento sarebbe preferibile.

L'appartamento è posto al piano primo di più ampio fabbricato ed è composto da:

PIANO TERRA

- Ingresso fabbricato a comune con altra abitazione;
- Disimpegno;

PIANO PRIMO

- Ingresso abitazione;
- Disimpegno;
- Soggiorno;
- Cucina abitabile con camino;



- Sala pranzo;
- Due camere matrimoniali;
- Studio con balcone;
- Bagno;

PIANO SOFFITTA

- Ampio vano ad uso ripostiglio;

L'immobile è corredato da garage di circa mq.28, cantina di circa mq.20mq e da giardino di circa mq.150mq ad uso esclusivi, più ampia resede e posto auto a comune con altra unità abitativa e grande soffitta esclusiva di circa 57 mq con accesso da scala a comune.

L'intero fabbricato di notevoli dimensioni è diviso in due unità abitative più due fondi commerciali con ingressi indipendenti al piano terra.

La comodità di avere tutti i principali servizi a portata di mano esclude l'utilizzo dell'auto per gli spostamenti.

Questa proprietà è un'ottima soluzione per chi adora la comodità di avere tutto a portata di mano ed accetta il brusio della vita di paese.

DISTANZE

- Barga Km 5
- Lucca Km 30
- Pisa Aeroporto Km 59
- Firenze Km 95
- Mare Km 55
- Abetone Km 51

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	132 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: V0335000

