



Appartamento in Costruzione in Vendita, piano: A', nella zona: Nikiana Lefkada, 37 mq, €130.000



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 152,553.45

Posizione

Nazione:	Greece
Stato / Regione / Provincia:	Ionian Islands
Città:	Lefkada
Cap:	31100
Pubblicato:	25/04/2025

Descrizione:

Appartamento in Vendita, piano: 1°, nella zona: Lefkada - Zona paese. L'area dell'immobile è di 37 m². È composto da: 1 Camera da letto, 1 bagno/i, 1 cucina/e, 1 soggiorno/i, mentre dispone di 1 posto auto (1 In area aperta). Il riscaldamento dell'immobile è Individuale con Pompa di calore, mentre è anche disponibile Aria Condizionata, Solare, Isolamento acustico, Isolamento termico, ha infissi in Alluminio, Termodinamici con Vetri Doppi - Energetici, certificato energetico: A+ e i pavimenti sono: Piastrelle. Le sue condizioni sono: In costruzione, si trova vicino a Mare, Supermercato, 400 Metri dal porto (Marina Nikiana), 500 Metri dalla spiaggia, 9 Chilometri dalla città (Città di Lefkada), 29,1 Chilometri dall'aeroporto (Aeroporto Internazionale di Aktio), ha una buona vista e ha un'esposizione a sud. L'immobile è Pitturato, Fronte strada, Luminoso, Accesso/Rampa per disabili, Lussuoso, è adatto per Casa vacanza, Investimento, Reddito e dispone anche delle seguenti caratteristiche e vantaggi: Zanzariere, Ascensore, Porta blindata, Allarme, Animali domestici ammessi, Quartiere tranquillo, Terrazza. Prezzo: €130.000. GreekEstate, Telefono di contatto: 6940361799, email: greekestate.eu@gmail.com. Codice Immobile: W1040

Questo lussuoso complesso in costruzione comprende un totale di sei appartamenti in vendita, suddivisi in due diversi tipi.

Il Tipo A ha una superficie di 67 m² e si distingue per la spaziosa camera da letto matrimoniale, che include una vasca idromassaggio per due persone per momenti di relax e lusso.

Il Tipo B ha una superficie di 37 m² e offre comfort e funzionalità in un design più compatto.



La disposizione degli appartamenti si estende al piano terra, 1° e 2° piano, con un appartamento di ciascun tipo ad ogni livello, garantendo equilibrio e privacy per tutti i residenti.

IMPORTANTE: Per la visione dell'immobile è necessaria la presentazione di un documento d'identità e del tuo codice fiscale (secondo la Legge 4072/11-4-2012 G.U. 86 A).

Tutte le informazioni sono basate su informazioni fornite dal cliente. La posizione sulla mappa è quella esatta dell'area in cui si trova l'immobile.

Comune

Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 37 mq
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/PBNR-T52/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548106

