



OPATIJA, MATULJI - Iniziativa la costruzione



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 292,092.95

Posizione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-Goranska Županija
Città: Matulji
Pubblicato: 13/09/2024
Descrizione:
Location: Primorsko-goranska županija, Matulji, Matulji.

OPATIJA, MATULJI - Costruzione iniziata

Vi presentiamo un terreno edificabile di 630 m², nella zona ad uso residenziale, designazione planimetrica S-1. Distanza 1200 metri in linea d'aria dal mare, ovvero 3 km / 6 minuti di auto. Il terreno si trova proprio accanto alla strada asfaltata. Un'ottima infrastruttura in un raggio da 100 a 900 m comprende l'uscita/entrata della tangenziale, la stazione degli autobus, l'ufficio postale, la banca, il centro sportivo, la clinica, la farmacia, il ristorante, la scuola, l'asilo, il centro commerciale, il distributore di benzina... C'è una casa della superficie catastale di 170 m², che necessita di completo adeguamento. Struttura pulita e ordinata. Una buona opportunità per gli investitori impegnati nella costruzione di edifici residenziali - appartamenti - appartamenti. Siamo lieti che tu sia interessato agli immobili nella nostra offerta. Siamo a vostra disposizione per tutte le possibili domande. Abbazia, una bellissima cittadina costiera situata sul Mar Adriatico, è una famosa destinazione turistica per visitatori provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Abbazia è circondata da affascinanti cittadine con antiche case situate in stradine ricche di storia. Le strade della città di Abbazia sono costituite da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e da ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che rendono Abbazia, con il suo entroterra, una destinazione turistica perfetta e un'ottima scelta di investimento.



Gentili potenziali acquirenti, locatari e locatari, la visione dell'immobile che vi interessa e per il quale avete un interesse è possibile solo ed esclusivamente con la firma del Contratto di Intermediazione Immobiliare, al fine di tutelare il proprietario dell'immobile dalle visite di persone non registrate e in conformità con la legge sulla protezione dei dati e con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari. Al momento della visione di ciascun immobile, il potenziale acquirente/inquilino/inquilino è tenuto a compilare e firmare il Contratto di Intermediazione Immobiliare, nel quale sono riportati: - dati essenziali del potenziale acquirente/inquilino/inquilino - dati essenziali dell'agenzia - l'importo della commissione d'agenzia La commissione d'agenzia per l'acquirente ammonta al 3% (+25% IVA) del prezzo d'acquisto totale concordato. La commissione di agenzia per il locatario è di un canone mensile (+25% IVA).

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 26557

Denis Kaštelan
Agent s licencom
Mob: +385 91 950 4277
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: denis@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Comune

Finito piedi quadrati: 630 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T12720/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 464742

