



## NOVI VINODOLSKI - Tre terreni edificabili con progetto, vista mare, a 350 m dal mare



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 373,191.24

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Novi Vinodolski
Pubblicato:	13/09/2024
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Novi Vinodolski, Novi Vinodolski.

NOVI VINODOLSKI - Tre lotti edificabili con progetto, vista mare, a 350 m dal mare

**I TERRENI POSSONO ESSERE ACQUISTATI SEPARATAMENTE!** Vendiamo tre attraenti terreni edificabili in fila, di forma rettangolare, dimensioni 500 m<sup>2</sup>, 502 m<sup>2</sup> e 512 m<sup>2</sup>, situati a Novi Vinodolski, a soli 350 metri dal mare. Ogni trama offre una bellissima vista sul mare e viene fornita con un progetto concettuale. I clienti possono riprendere un progetto esistente o avviarne uno completamente nuovo secondo i propri desideri e bisogni. Il progetto concettuale prevede edifici di lusso: su un terreno è prevista la costruzione di una villa, sui rimanenti due edifici con quattro appartamenti. Tuttavia, la prestazione massima su ogni lotto è di sei appartamenti, il che offre ulteriore flessibilità e la possibilità di un numero maggiore di unità abitative. Oltre a questi terreni edificabili è possibile acquistare anche aree parcellizzate destinate alla costruzione di strade e infrastrutture, che la città di Novi Vinodolski acquisterà al prezzo di mercato, che garantisce la restituzione di determinati fondi. Tutti i lotti sono 1/1 e di proprietà, il che garantisce trasparenza e semplicità nel processo di acquisto e vendita. Questi terreni rappresentano un'eccellente opportunità di investimento per coloro che desiderano costruire immobili di lusso in una posizione attraente vicino al mare, con il potenziale per un rapido ritorno dell'investimento. Contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita del terreno. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di uno di questi eccezionali appezzamenti di terreno a Novi Vinodolski! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto



---

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 31879

Domagoj Ivezić  
Agent s licencom  
Mob: +385 97 6910 507  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [domagoj@dux-nekretnine.hr](mailto:domagoj@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Comune

Finito piedi quadrati: 1514 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/IOUL-T16975/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T16975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 521754

