



MATULJI - magazzino di vendita e produzione di 400 m2 con cortile di 638 m2



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Posizione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-Goranska Županija
Città: Matulji
Pubblicato: 18/12/2024
Descrizione:
Location: Primorsko-goranska županija, Matulji, Jušići.

MATULJI - magazzino di vendita e produzione di 400 m2 con cortile di 638 m2

Matulji è un comune della contea litoraneo-montana, geograficamente parlando si trova nel cuore dell'Istria. Su una superficie di 175,6 km2 vivono circa 11mila abitanti, per una densità abitativa di 63 abitanti/km2. Ci sono poco più di 7.000 persone normodotate in 23 insediamenti sotto l'amministrazione del comune di Matulji. L'artigianato e la piccola imprenditoria nel territorio del comune di Matulji si sono sviluppati fin dall'inizio, tanto che ancora oggi sono i principali vettori economici. Nel comune di Matulji operano 595 imprenditori, di cui: Piccole imprese: 238 Medie imprese: 4 Proponiamo in vendita un edificio commerciale con garage. Si trova su un terreno con una superficie totale di 897 m2, di cui 638 m2 di cortile e 259 m2 di uffici e garage. L'immobile allo stato naturale è composto da 2 piani - PIANO TERRA + PIANO collegati con scala interna. PIANO TERRA - composto da due ampi locali adiacenti di 100 mq ciascuno con ingresso separato che possono essere magazzino o officina 1° PIANO - composto da un ampio locale che può essere anche magazzino o officina (100 mq) + ufficio composto da ampio spazio espositivo e di vendita e un ufficio più piccolo, un ufficio grande e bagno con wc. Riscaldamento centralizzato a gasolio e un condizionatore d'aria in ufficio. Giardino ben sistemato e asfaltato con una parte da sistemare. Si trova in una posizione abbastanza frequente accanto alla strada principale. Parcheggi sufficienti e possibile accesso di camion e carri attrezzi al magazzino stesso. Immobili ideali per scopi commerciali, come impianti di produzione, magazzini di produzione, magazzini di vendita e simili. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di



contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 28647

Josip Gudeljević

Agent s licencom

Mob: +385 91 392 5735

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: josip@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Comune

Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	400 mq
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Building details

Parking:	Sì
Number of Garages:	1
Numero di piani:	2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T15151/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 487921

