



GORSKI KOTAR, MRKOPALJ, SUNGER - terreno edificabile 1.349 m2 vicino alla stazione sciistica per un edificio residenziale - appartamenti / appartamenti / casa bifamiliare / villa! OPPORTUNITÀ!



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 134,730.58

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Županija
Città:	Mrkopalj
Pubblicato:	10/01/2025
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Mrkopalj, Sunger.

GORSKI KOTAR, MRKOPALJ, SUNGER - terreno edificabile 1.349 m2 vicino alla stazione sciistica per un edificio residenziale - appartamenti / appartamenti / casa bifamiliare / villa! OPPORTUNITÀ!

Il terreno si trova accanto ad una strada asfaltata. Il terreno si trova in una posizione tranquilla e silenziosa vicino alla stazione sciistica Mrkopalj. La configurazione del terreno è **COMPLETAMENTE PIANEGGIANTE**. Tutte le utenze vicine al campo. Il terreno edificabile si trova in un ambiente tranquillo, offrendovi l'opportunità di rilassarvi e godervi la natura. Il terreno gode di una vista straordinaria sul verde circostante. Il Gorski Kotar è parte integrante della Contea Primorje-Gorski Kotar, un'area forestale-montana che si attraversa viaggiando tra Zagabria e Rijeka. Il centro di quella provincia croata è la città di Delnice, e tra le località più famose ci sono anche Mrkopalj, Čabar, Fužine, Lokve, Ravna Gora, Skrad, Vrbovsko e Brod Moravice. Il Gorski kotar è una parte della Croazia centrale che collega la costa del Quarnero con la pianura pannonica. Su questa fascia relativamente stretta dell'altopiano dinarico si trova un importante nodo stradale (la soglia montana croata) attraverso il quale passano le principali strade europee che collegano l'Europa centrale con l'Adriatico settentrionale. Il



territorio del Gorski Kotar si estende su una superficie di 1.275 chilometri quadrati (due zone della Città di Zagabria), e rappresenta un terzo del territorio della Contea Primorje-Gorski Kotar, di cui è parte integrante. Il territorio della Contea di Primorje-Gorski Kotar è diviso in cinque microregioni, una delle quali è Gorski Kotar, composta da comuni e città. Il Gorski kotar è composto da 6 comuni: Brod Moravice, Fužine, Lokve, Mrkopalj, Ravna Gora e Skrad, e da 3 località: Čabar, Delnice e Vrbovsko. Il Gorski Kotar si trova al centro della zona temperata e nella sua parte centrale passa la linea del 45° parallelo, tra la zona pannonica e il Mar Mediterraneo, con un'altitudine media di 700-900 metri, è attraversato da una serie di campi carsici e la valle del fiume Kupa, oltre ad alcune zone più elevate come Bjelolasica (1533 m); Risnjak (1.528 m) e Snježnik (1.506 m) e tutto ciò lo colloca in una zona ricca di boschi. L'importanza degli aiuti si riflette nell'impatto diretto sulla popolazione e sulle funzioni economiche dell'intera regione.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 35986

Rene Nemarnik

Agent s licencom

Mob: +385 91 737 5328

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: rene@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Comune

Finito piedi quadrati: 1349 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T19248/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 562468



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

