



LUSSO A ZAGORJE - DUE CASE, PISCINA, JACUZZI, SAUNA, ENOTECA - UN'OASI DI PRIVACY A SOLI 35 MINUTI DA ZAGABRIA!



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 365,000

Posizione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Krapinsko-Zagorska Zupanija
Città: Klanjec
Pubblicato: 15/05/2025

Descrizione:

Location: Krapinsko-zagorska županija, Klanjec, Klanjec.

LUSSO A ZAGORJE - DUE CASE, PISCINA, JACUZZI, SAUNA, ENOTECA - UN'OASI DI PRIVACY A SOLI 35 MINUTI DA ZAGABRIA!

Il posto perfetto per fuggire dal caos cittadino o da un redditizio business turistico! Su una collina che domina Sljeme, circondato da boschi e pace, vi aspetta un paradiso per edonisti, famiglie o investitori. L'intera proprietà è progettata per offrire divertimento, relax e svago, senza compromessi. COSA OFFRE LA TENUTA: DUE STRUTTURE separate e completamente attrezzate: Casa 66 m² - soggiorno, cucina, bagno, sauna, 2 camere da letto al piano superiore Cantina / cantina vinicola 32 m² - per i veri amanti del vino Appartamento 60 m² + sala per feste (20 persone), cucina e servizi igienici Terrazza coperta 30 m² e tettoia aggiuntiva (8x3 m) AREA DI INTRATTENIMENTO E RELAX: Jacuzzi in una zona interna, vetrata e riscaldata con TV (12 m²) Sala giochi con calcio balilla (12 m²) Area salotto (16 m²) DIVERTIMENTO ALL'APERTO: Piscina 32 m² con attrezzatura completa Area barbecue con barbecue, forno e forno per il pane Parco giochi per bambini e aree attrezzate per sedersi e socializzare Ampio terreno + bosco privato PERCHÉ QUESTA È UNA PROPRIETÀ DA SOGNO? Posizione: privacy e tranquillità assolute Ideale per due famiglie o per affitti turistici Vista sullo Sljeme, aria pulita, strada asfaltata fino alla casa Parcheggio per 6 veicoli Non perdere l'occasione: immobili come questo sono rari!



Per ulteriori informazioni e visite turistiche siamo a vostra disposizione.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia verrà addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 39317

Stefani Kapel
Agent s licencom
Mob: +385 92 106 5592
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: stefani@dux-istra.com
www.dux-istra.com
Costruito: 2015

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	150 mq
Dimensione del lotto:	5900 mq

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Building details

Parking:	Sì
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Sì
------------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/IOUL-T21297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	593027
-----------	--------



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

