



## Scicli, il centro a portata di mano



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 187,804.65

### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Sicily
Città:	Scicli
Cap:	97018
Pubblicato:	08/11/2022

### Descrizione:

Oggi iniziamo la visita di questo splendido appartamento del centro a Scicli partendo dal lastrico solare da cui potete godere la città dall'alto ed abbronzarvi nella privacy della vostra nuova casa. Una lavanderia posta al piano alto, a fianco della panoramica terrazza che abbiamo appena visitato, permette di stendere comodamente il bucato all'esterno e al contempo di avere uno spazio strutturato comodo per lavare e tenere il bucato sporco o i cambi stagionali. Scendiamo al secondo dei tre piani di questo palazzetto per visitare l'appartamento che si sviluppa su circa 100 mq commerciali, adatto quindi sia come casa vacanze che per vivere tutto l'anno o anche da mettere a reddito. Da un accogliente ingresso che divide in modo netto la zona giorno da quella notte, passiamo a visitare la zona living un 'unico grande ambiente di oltre 30 mq, al quale sono collegati la cucina e un pratico ripostiglio, che si affaccia sul balcone dove è alloggiata la caldaia. Un bagno finestrato con vasca prima e uno con doccia segnano il passaggio alla zona notte delimitato da una porta in rovere sbiancato in cui troviamo le due stanze dai letti una matrimoniale e una singola. Un dettaglio che mi è molto piaciuto e che denota l'attenzione in fase di ristrutturazione, è la scelta delle placche degli interruttori di corrente in nuance diversa in ogni stanza, in blu nella zona notte con richiamo alle mensole di ugual colore nella stanza singola e alla grande parete colorata nella matrimoniale. Nei bagni la scelta è caduta sul verde acqua come gli accessori e le tonalità delle piastrelle. Sono in rosso Valentino invece nella cucinetta come il piano cottura e l'ampia parete della zona giorno che si contrappone ad una parete con rilievo decorativo nelle tonalità del grigio beige. Zanzariere alle finestre e un impianto di condizionamento rendono particolarmente confortevole questo appartamento in cui, una volta prese le chiavi, vi potrete subito trasferire.

Condizione:	Good
-------------	------



## Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	78 mq
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel:	Gas
---------------	-----

## Building details

Numero di piani:	4
------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/DBMR-T452/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: v003046

