



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

#### Posizione

Nazione: Italia  
Stato / Regione / Provincia: Veneto  
Città: Martellago  
Pubblicato: 08/01/2025

#### Descrizione:

Questa splendida villa del Cinquecento in vendita sorge in provincia di Venezia, immersa in uno spettacolare parco secolare che ospita un grande e noto campo da golf a 18 buche, spesso sede di grandi eventi sportivi. Svariati sono gli annessi e le strutture che arricchiscono la proprietà come l'apostrofatorio, oggi sede di mostre e convegni, i campi da tennis, la piscina, le pregiatissime cantine che ospitano botti in rovere dipinte a mano, l'apostrofatorium per congressi ed eventi culturali, la foresteria affrescata. Le origini del complesso sono databili alla fine del Quattrocento, quando alcuni nobili veneziani avviarono i lavori di costruzione della loro prestigiosa dimora di campagna. Lo schema architettonico è quello tipico delle ville venete di alto livello, con un corpo centrale, un ampio balcone, la trifora al piano nobile e la facciata dipinta; La dimora, ricca di storia, è stata negli anni residenza di famiglie influenti, diventando spesso luogo di ritrovo di artisti, musicisti e scrittori che si incontravano nella sala della biblioteca, sul cui soffitto troviamo ancora un affresco raffigurante un concerto. Il grande e spettacolare parco fu completato a inizio Settecento con eleganti aiuole, una peschiera ancora esistente, orti, statue allegoriche decorative e un romantico gazebo in pietra, nonché i pregiati cedri e le secolari specie arboree. Nella corte, due sono le barchesse, una ad est dell'abitazione adibita a foresteria per gli ospiti. Adiacenti alla villa di lusso in vendita troviamo poi il granaio, le cantine di origine cinquecentesca recentemente restaurate, un palazzo a forma di torre, la fattoria, una casetta indipendente. Rif. 0461 <https://www.lionard.com/it/villa-di-lusso-con-campo-da-golf-venezia.html>

Costruito: 1500

#### Comune

Finito piedi quadrati: 4000 mq



## Building details

Parking: Si

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/RLHP-T1205/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T1205/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 0461

