



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 3,230,225.09

### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Sicily
Città:	Syracuse
Publicato:	08/01/2025
Descrizione:	

Meravigliosa villa con dépendance per ospiti e piscina in vendita lungo le bellissime coste di spiaggia finissima e mare blu di Siracusa. La bellissima villa gode di un giardino privato, perfettamente curato, caratterizzato da una vegetazione mediterranea con agrumeti, ulivi e carrubi; ospita anche una meravigliosa piscina con area solarium, l'ideale per rinfrescarsi nelle calde giornate d'estate. La residenza di charme, costruita in pietra bianca di Modica ed elegantemente ristrutturata, si sviluppa tutta su un piano e assieme alla dépendance misura 180 mq. Si compone di un'ampia e luminosa zona giorno con salone e cucina abitabile e una tranquilla e riservata zona notte con tre camere da letto e due bagni. Un meraviglioso percorso porta alla dépendance che accoglie una grande camera da letto e un bagno. Impreziosiscono la proprietà un bellissimo campo da tennis e un ampio parcheggio con quattro posti auto. Rif. 9502 <https://www.lionard.com/it/villa-di-lusso-in-vendita-a-siracusa.html>

Costruito:	2005
------------	------

### Comune

Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	180 mq

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/RLHP-T2215/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T2215/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

9502

