



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Tuscany
Città: San Vincenzo
Pubblicato: 07/01/2025

Descrizione:

Complesso di lusso pieds dans l'eau in vendita su una delle spiagge più belle e rinomate della Toscana, sulla sabbia dorata del Golfo di Baratti, con una vista esclusiva sul mare turchese della costa. Con un'area interna complessiva di 1100 mq e immersa in 1,5 ettari di parco privato, questa proprietà storica offre numerose opportunità di sviluppo, sia come dimora privata che come attività ricettiva, godendo di un diretto contatto con la natura in uno dei luoghi più incantevoli del litorale toscano. La storia e l'architettura della villa rappresentano un patrimonio da preservare e valorizzare, con radici che affondano nel XVIII secolo e la sua costruzione in pietra e cotto, elementi tipici delle costruzioni agricole toscane. Il progetto di realizzazione di un luxury hotel prevede di ricavare, all'interno degli edifici che compongono la struttura, un totale di oltre 30 camere, offrendo la possibilità ideale per la creazione di un resort di lusso dove storia, comfort e design si fondono in un'offerta senza precedenti. Internamente, la redistribuzione degli spazi potrà dare vita a un'esperienza di soggiorno unica, con suite lussuose, aree comuni accoglienti e spazi dedicati al benessere e al relax, come un centro benessere con spa, un ristorante e un bar. All'esterno, nel meraviglioso parco fronte mare di 15000 mq, si dispiegano infinite possibilità per creare numerose oasi di tranquillità, percorsi naturalistici, aree relax e spazi per light lunch all'aperto, immersi nella bellezza della natura toscana e con vista diretta sulla baia di Baratti. Rif. 3007 <https://www.lionard.com/it/proprietà-di-pregio-incorniciata-dalla-baia-di-baratti.html>

Costruito: 1500

Comune

Bagni: 31
Finito piedi quadrati: 1100 mq



Room details

Total rooms: 31

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 3007

