



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 7,131,560.13

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Tuscany
Città:	Castellina in Chianti
Publicato:	07/01/2025

Descrizione:

Esclusiva tenuta di 6.000 mq, con ben 118 ettari di terreno, in vendita nel cuore della suggestiva campagna toscana, sulle colline del Chianti Senese. La proprietà attualmente si trova in fase di ristrutturazione, con lavori che stanno riportando alla luce la sua bellezza storica che affonda le radici nel Medioevo. Il complesso è composto da cinque edifici distinti, tra cui una villa padronale e varie case coloniche, che possono ospitare un minimo previsto di 34 camere da letto e suites. Un ettaro di giardino ben curato, due piscine, oltre a uliveti, pascoli e boschi, completano questa proprietà da sogno, ideale per chi cerca un investimento in una struttura ricettiva dove regnano tranquillità, eleganza e fascino storico. Il complesso immobiliare in vendita ha origini medievali, nato come borgo attorno a una chiesa situata su un poggio. Negli anni Cinquanta, la proprietà venne trasformata in una struttura ricettiva, e oggi, con la ristrutturazione in corso, sta per offrirsi nel suo massimo splendore. I lavori mirano a preservare e valorizzare le caratteristiche originali della costruzione, come materiali tradizionali tra cui pietra, cotto e legno. Questi dettagli si fondono armoniosamente con il paesaggio circostante, creando un'atmosfera rustica ma elegante, capace di trasportare i visitatori in un'epoca lontana. Il complesso si distingue per l'attenzione con cui ogni elemento architettonico viene valorizzato, mantenendo intatta l'identità storica del luogo. Rif. 12385 <https://www.lionard.com/it/esclusiva-tenuta-storica-in-vendita-nel-cuore-del-chianti-senese.html>

Costruito:	1500
------------	------

Comune

Bagni:	23
Finito piedi quadrati:	6000 mq



Room details

Total rooms: 26

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T2684/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12385

