



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 4,499,242.09

### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Friuli Venezia Giulia
Pubblicato:	28/01/2025

### Descrizione:

In provincia di Pordenone, nel Friuli-Venezia Giulia, questa splendida residenza con agriturismo è in vendita immersa tra i vigneti Prosecco DOC. Il prestigioso complesso si articola in più edifici: una bellissima Villa padronale del XVII secolo finemente ristrutturata, che attualmente ospita un'attività ricettiva di lusso, affiancata da una Gastaldia e una Barchessa, per un totale di 15 camere da letto destinate agli ospiti. È possibile realizzare altre 15 camere da letto grazie a un intervento di restauro e ripristino delle case rurali. Di fronte alla dimora principale si estende un incantevole giardino all'italiana di 3.000 mq, perfettamente tenuto e decorato, che ospita al suo interno una fantastica piscina. La dimora ha una superficie interna di 527 mq e al suo interno un recente intervento di restauro ha da poco riportato a nuovo splendore gli affreschi di origine settecentesca che impreziosiscono i grandi saloni di rappresentanza e i dipinti sulle pareti realizzati da **Ciro Cristoforetti**, risalenti agli anni Sessanta. Gli ampi locali si adattano perfettamente a grandi eventi come meeting aziendali e congressi, cerimonie private e matrimoni. Accanto alla villa principale, troviamo un'incantevole cappella di origine quattrocentesca, dedicata ai Santi Pietro e Paolo, ancora consacrata. Rif. 5554

<https://www.lionard.com/it/antica-tenuta-vitivinicola-di-lusso-in-provincia-di-pordenone.html>

Costruito:	1700
------------	------

### Comune

Bagni:	19
Finito piedi quadrati:	1500 mq

### Room details

Total rooms:	17
--------------	----



## Building details

Parking: Si

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/RLHP-T1171/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T1171/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 5554

