



AZ357- Azienda Agricola nella zona del Chianti Classico 'Gallo Nero' con capannone e 10 ettari di terreno con vigneto



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 465,586.08

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Tuscany
Città:	Castelnuovo Berardenga
Pubblicato:	20/02/2025

Descrizione:

Castelnuovo Berardenga (SI): Azienda Agricola posta nella zona del Chianti Classico 'Gallo Nero' con capannone e terreno di 10 ettari circa così composta:

- 2,6 ettari di vigneto specializzato di qualità Sangiovese iscritto alla DOCG del Chianti Classico impiantato nel 2015 e 4400 mq di IGT impiantato nel 2023;
- 1,6 ettari circa di oliveto specializzato di qualità frantoio e moraiolo;
- 4,30 ettari di terreno seminativo di medio impasto con scheletro non grossolano con buona fertilità;
- 6000 mq di tartufaia di bianco pregiato tabellata.

Capannone di circa 194 mq con servizio elettrico attivo.

Completa la proprietà un pozzo artesiano profondo circa 70 metri con pompa trifase della portata di 50 litri/minuto.

Posizione panoramica.

Comune

Finito piedi quadrati:	194 mq
------------------------	--------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/CEAS-T1559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

az357

