



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 11,421,152.99

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Latium
Città:	Rome
Publicato:	13/03/2025
Descrizione:	

A Roma, a pochi passi dal Pantheon, dal Colosseo e dal Foro Romano, si trova in vendita un appartamento di prestigio unico nel suo genere, uno straordinario attico di 650 mq, momentaneamente adibito ad uso ufficio, arricchito da una meravigliosa terrazza panoramica di 100 mq. Sviluppato su due livelli per un totale di 650 mq, l'appartamento sorge al terzo piano di un palazzo storico. Con 12 saloni di rappresentanza, di cui alcuni soppalcati, e 6 bagni, è attualmente adibito a uso ufficio, offrendo un ambiente elegante e versatile. Pavimenti con motivi geometrici aggiungono un tocco artistico e raffinato, mentre le ampie finestre donano agli ambienti interni una luce naturale calda e accogliente. I diversi soppalchi della proprietà consentono di sfruttare al meglio le altezze dei saloni, che arrivano fino a 9 metri, creando numerosi spazi multifunzionali per vivere al meglio questa residenza. Da uno degli ampi saloni si accede ad un'affascinante torretta medievale, tramite scala interna. Salendo attraverso la scalinata si accede ad un'esclusiva terrazza panoramica di 100 mq, da cui si gode di una vista incomparabile sulle meraviglie della città eterna. Questo spazio è il luogo ideale per organizzare grandi eventi privati in una cornice pittoresca che non conosce pari, come feste e cene private. Proseguendo la salita si arriva alla vetta della torre, dove si schiude una veduta panoramica sconfinata sullo skyline di Roma. Completano la proprietà diversi posti auto interni, che aggiungono comodità e sicurezza. Rif. 10037 <https://www.lionard.com/it/appartamento-di-prestigio-con-torre-medievale-nel-cuore-di-roma.html>

Costruito:	1500
------------	------

Comune

Bagni:	6
Finito piedi quadrati:	650 mq



Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 12

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T2863/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 10037

