



Terreno con progetto approvato - Castiglion Fiorentino (AR)



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 140,818.57

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Tuscany
Città:	Castiglion Fiorentino
Publicato:	22/03/2025
Descrizione:	
Introduzione	

In vendita lotto con progetto di costruzione approvato, situato in una splendida posizione collinare in Via Madonna del Bagno, a Castiglion Fiorentino (AR). Il terreno si trova immerso nella tranquillità della campagna toscana, a pochi minuti a piedi dal centro del paese, offrendo una combinazione perfettamente integrata nel paesaggio toscano.

Tipologia: Edificabile

Metri quadri: 1936 mq

Prezzo: 120'000 €

[Richiedi Informazioni](#)

Descrizione

Caratteristiche del Progetto:

Costruzione su più livelli: seminterrato, piano terra e sottotetto



Piscina privata per momenti di relax con una vista mozzafiato sulla campagna circostante

Garage privato, ampio spazio per parcheggio e deposito

Posizione panoramica con vedute incantevoli

Ottima esposizione solare

L'attuale progetto prevede, al piano seminterrato, una cantina, un garage e un locale tecnico, per una superficie lorda complessiva di 138 mq. Al piano terra è previsto un appartamento composto da una camera matrimoniale, due camere singole, due bagni, un disimpegno e un ampio soggiorno con cucina a vista, arricchito da una loggia e un pergolato. La superficie lorda interna del piano terra è di 167 mq, a cui si aggiungono 20 mq di loggia e 34 mq di terrazzo. Completa la proprietà una soffitta di 85 mq. La superficie totale del lotto, inclusi gli spazi esterni, è di 1.936 mq.

Un'opportunità unica per realizzare la casa dei tuoi sogni in una location esclusiva e ben collegata.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci subito!

Clicca qui per visualizzare il progetto.

Un'esclusiva Barbagli Immobiliare.

Comune

Finito piedi quadrati: 1936 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/JCAQ-T181/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 616



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

