



## Casa capiente con giardino e garage - Castiglion Fiorentino



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 267,331.27

### Posizione

Nazione: Italia  
Stato / Regione / Provincia: Tuscany  
Città: Arezzo  
Pubblicato: 24/04/2025  
Descrizione:  
Introduzione

Porzione di bifamiliare su quattro livelli, servita da un garage doppio e cantina nel seminterrato.

Tipologia: Residenziale

Metri quadri: 220

Numero Locali: 10

Classe Energetica: in fase di richiesta

Prezzo: 230'000 €

[Richiedi Informazioni](#)

Descrizione

All'ingresso, situato al piano rialzato, veniamo accolti da un ampio salone doppio che si apre su un giardino privato, arricchito da un pozzo. Qui troviamo anche una cucina, un vano pluriuso, che può essere



---

adattato secondo le esigenze personali, e un bagno.

Al primo piano, abbiamo quattro camere da letto ben progettate, di cui tre con un affaccio dedicato sul terrazzo che aggiunge uno spazio personale per godere dell'aria fresca e delle viste panoramiche. Su questo livello abbiamo anche un bagno che garantisce praticità e comfort per la famiglia e gli ospiti.

Infine, il piano sottotetto rivela un invitante salone con caminetto. Da qui, si ha accesso a due terrazzi panoramici, che si estendono come cornici verso il paesaggio circostante, creando un'atmosfera ideale per momenti di tranquillità o per socializzare con amici e familiari.

Questa residenza unisce spazio, comfort e versatilità in un contesto tranquillo e vicino ai principali servizi.

## Scarica la Planimetria

**È un'esclusiva Barbagli Immobiliare.**

### Comune

Finito piedi quadrati: 220 mq

### Room details

Total rooms: 10

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/JCAQ-T149/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JCAQ-T149/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 551

