



## CONCEPT UNIQUE !! SUBLIMES VILLAS MODERNES ET ECO-RESPONSABLES A GRAND BAIE - ILE MAURICE



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della  
ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 517,900

### Posizione

Nazione: Mauritius  
Stato / Regione / Provincia: Riviere du Rempart District  
Città: Grand Baie  
Pubblicato: 15/07/2024  
Descrizione:  
Référence : DIP661NAUEV

Accessibilité : Mauricien & étranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)  
Lieu : Grand Baie, Ile Maurice

Catégorie : Projet, neuf  
Statut : Projet vendu Sur plan  
Type : Projet de villas de 3 chambres

VILLAS (237m<sup>2</sup>) : 3 chambres à coucher avec une étonnante suite principale de 35 m<sup>2</sup>, salon & salle à manger, cuisine, salle de bain, buanderie, store, garage, terrasse, piscine.

Surface habitable : 172 m<sup>2</sup>.  
Surface terrain : 295 à 601 m<sup>2</sup>

Résidence : Club house avec bar, restaurant, piscine privée, salle de sport ainsi qu'une épicerie fine, SPA au sein de la résidence.



---

Environnement entièrement sécurisé privilégiant les espaces verts.

Autres : Accès à un Beach club privé, très proche de Grand Baie La Croisette, Super U, des restaurants, bars, plages et des écoles.

+++ : Accès au beach club privé, navette gratuite de la résidence au Beach Club,

Prix :

Villa à partir de 570 000 USD hors frais divers.

En option : Pack énergie solaire : 65 000 USD

A visiter au plus vite !

Réservation à distance également possible avec l'accompagnement du notaire.

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubaï, France, Portugal...

## Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	172 mq
Dimensione del lotto:	300 mq

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T579/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T579/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	dip661nauev
-----------	-------------



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

