



## Casa in stile Mediterraneo



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 282,823.87

### Posizione

Nazione:	Mexico
Stato / Regione / Provincia:	Quintana Roo
Città:	Cancún
Cap:	77505
Pubblicato:	29/05/2025

#### Descrizione:

Scopri questa splendida casa in stile mediterraneo con ampio terreno in un esclusivo Residence nel cuore di Cancun! Con solo 20 case nel complesso, potrai godere di un ambiente privato e sicuro, circondato da giardini e con servizio di sicurezza attivi 24 ore su 24, 7 giorni su 7. Il suo design accogliente e funzionale è caratterizzato da camere spaziose, finiture di buon gusto e una vista privilegiata sulla piscina e sulle aree verdi.

#### Caratteristiche principali:

3 piani accuratamente distribuiti.

Ampio giardino anteriore con area verde e terrazza coperta, ideale per rilassarsi.

Ampia cucina con bancone per la colazione e grande dispensa.

Soggiorno e sala da pranzo con accesso diretto alla terrazza posteriore, decorati con un muro in pietra e piante.

3 camere da letto al secondo piano:

Camera da letto principale con cabina armadio, bagno completo e balcone privato.



2 camere da letto secondarie con soppalco e ripostiglio.

Zona soggiorno per famiglie con balcone.

Piano superiore con ripostiglio e bagno completo, oltre a una grande lavanderia e un ripostiglio.

Area comune con piscina per famiglie, palapa e giardini alberati centrali.

La sua ubicazione centrale vi consentirà di raggiungere in pochi minuti centri commerciali, banche, scuole e minimarket, offrendovi una comodità e uno stile di vita senza pari. Approfitta di questa opportunità per vivere o investire in un ambiente tranquillo, circondato dal verde, nel cuore di Cancun!

Condizione: Good  
Costruito: 2006

## Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 260 mq  
Dimensione del lotto: 158 mq  
HOA dues per month: EUR 110

## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Sì  
Outdoor Amenities: Pool  
Numero di piani: 3

## Rental details

Furnished: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FJTU-T46/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FJTU-T46/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX7.091.144



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

