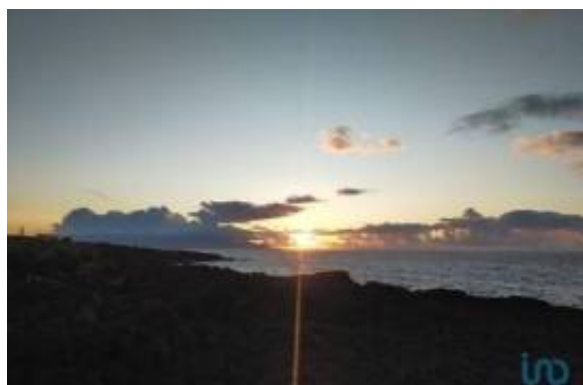




## Casa / Villa T2 em Bandeiras de 120,00 m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 306,635.64

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Azores
Città:	Madalena
Cap:	9950-022
Pubblicato:	17/07/2024

#### Descrizione:

Nas margens imponentes do oceano Atlântico, ali onde as ondas dançam com uma cadência hipnotizante, ergue-se uma ruína singular, impregnada de potencial, situada no lugar da Rochinha, Cais do Mourato, na deslumbrante Ilha do Pico, nos Açores. Esta ruína, em posição privilegiada em primeira linha de mar, contempla a majestosa Montanha do Pico ao fundo, desenhando um cenário de beleza sublime que se estende até o horizonte.

Com uma área generosa de 120 metros quadrados, esta ruína carrega consigo a promessa de renovação e restauração. O projeto de arquitetura e especialidades, já devidamente aprovado para esta propriedade, constitui um bilhete dourado para resgatar a sua antiga glória e transformá-la num santuário à beira-mar.

A grandiosidade natural da Montanha do Pico, com o seu cume majestoso perfurando as nuvens, oferece uma vista espetacular que servirá como pano de fundo para a futura residência. Além disso, esteja preparado para ser presenteado diariamente com um espetáculo de cores em constante mutação, à medida que o sol se põe sobre as águas do Atlântico, pintando o céu com matizes ardentes e proporcionando um espetáculo de beleza indescritível.

Um dos tesouros mais valiosos desta ruína é o acesso direto ao mar. Imagine poder mergulhar nas águas cristalinas sempre que desejar, ou simplesmente contemplar a vastidão do oceano a partir do conforto da sua futura morada.



Situada a uma cómoda distância de 3,5 quilómetros da encantadora Vila da Madalena do Pico, estará a poucos minutos de uma comunidade vibrante e rica em cultura açoriana. Além disso, a proximidade de apenas 3,5 quilómetros do aeroporto da Ilha do Pico estabelece uma ligação descomplicada com o resto do mundo.

A localização estratégica desta ruína, a meros cinco minutos do lugar do Cais do Mourato, acrescenta uma dose extra de conveniência ao seu potencial. Aqui, a promessa de um estilo de vida sereno e em comunhão com a natureza alia-se à comodidade de estar próximo de pontos essenciais da ilha.

Esta ruína é mais do que um amontoado de destroços e pedras; é uma tela em branco repleta de possibilidades. Com o projeto aprovado e a sua localização privilegiada, ela anseia por ser transformada num retiro à beira-mar que captura a essência do esplendor natural dos Açores. Assim, entre o rufar das ondas e o abraço da Montanha do Pico, esta ruína aguarda, paciente e cheia de potencial, para abraçar uma nova vida que honre o seu passado e celebre o seu futuro.

#ref: 96696

## Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	120 mq
Dimensione del lotto:	2067 mq

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T84187/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T84187/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 96696

