



## RESORT HOTEL - FINAL CONSTRUCTION PHASE - SALGADOS - GUIA - ALBUFEIRA - ALGARVE



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 17,602,321.38

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Faro
Città:	Albufeira
Publicato:	17/01/2025

Descrizione:

**HOTEL RESORT - SALGADOS GUIA - ALBUFEIRA - ALGARVE**

L'Hotel Quinta Herdade è in fase di completamento a Salgados, Albufeira.

Si tratta di una proprietà recintata di circa 11 ettari, con un progetto approvato per un agriturismo, i cui lavori di costruzione sono già in corso. La struttura sarà completata entro il 2026.

Avrà una superficie edificata di 2.000 m<sup>2</sup> distribuita in 3 blocchi, 2 dei quali ospiteranno le unità abitative e gli altri i servizi. I due blocchi delle unità abitative sono orientati a sud-est, offrendo una vista panoramica sulla parte meridionale dell'agriturismo.

Avrà una capacità di 40 unità abitative, distribuite tra camere singole e suite.

Inclusi 22 alloggi modulari indipendenti.

La proprietà comprenderà un ristorante, stalle per gli animali e un frutteto con numerosi alberi.

Situata in una zona privilegiata, vicino a Salgados e Galé, ad Albufeira, questa proprietà ha un grande potenziale per diventare una magnifica destinazione di turismo rurale, dove valorizzare i vari prodotti regionali e le tradizioni locali. Il rifugio perfetto per chi desidera una fuga di fine settimana in campagna,



---

a pochi minuti dalla spiaggia.

A soli 3 km dalle migliori spiagge dell'Algarve.

Ottima opportunità di investimento.

Richiedeteci maggiori informazioni.

Prenotate la vostra visita.

**\*\*Vi assistiamo in tutto il processo di compravendita\*\***

\*\*\*\*\*

Casas do Sotavento Real Estate è stata fondata nel 2000 con l'obiettivo di diventare l'agenzia immobiliare leader nell'Algarve orientale.

Ci distinguiamo per il nostro impegno nello sviluppo tecnologico, essendo presenti su circa 220 portali e social network nazionali e internazionali.

Offriamo un supporto personalizzato, creando soluzioni su misura per ogni cliente.

Tutti i nostri professionisti garantiscono una gestione rigorosa dei contratti di intermediazione e dei processi di compravendita.

Infine, offriamo servizi di consulenza a tutti i nostri clienti e ci avvaliamo anche di strumenti moderni e informatizzati per la gestione aziendale.

Categoria energetica: B

#ref:CS-HOT-92581

Costruito: 2025

### Comune

Camere da letto: 40

Bagni: 42

Finito piedi quadrati: 2000 mq

Dimensione del lotto: 110000 mq

### Building details

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/YUPI-T16792/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YUPI-T16792/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



**IMLIX**

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

CS-HOT-92581

