



## Loja / Estabelecimento Comercial em Oiã de 182,00 m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 151,888.33

### Posizione

Nazione: Portugal  
Stato / Regione / Provincia: Aveiro  
Città: Oliveira do Bairro  
Cap: 3770-051  
Pubblicato: 14/03/2025

### Descrizione:

Oportunidade Única para Comércio ou Serviços em Oiã

Se procura um espaço estratégico para o seu negócio, esta é a solução ideal. Com uma localização privilegiada entre Aveiro e Oliveira do Bairro, este imóvel situa-se junto à estação de caminho de ferro e a poucos minutos do acesso à A1, garantindo excelentes acessibilidades e um fluxo constante de potenciais clientes.

O espaço dispõe de uma loja no rés do chão com 91m<sup>2</sup> e uma cave com a mesma área, oferecendo versatilidade para diferentes tipos de comércio ou serviços. Conta ainda com uma garagem, dois WC's e uma ampla montra e porta em vidro, assegurando uma ótima exposição e visibilidade. A excelente exposição solar e a sua inserção numa zona comercial e habitacional movimentada tornam este imóvel uma oportunidade a não perder. ESTE IMÓVEL ESTÁ DISPONÍVEL PARA VENDA E

ARRENDAMENTO

#ref: 138242

Costruito: 1994

### Comune

Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 182 mq

### Lease terms

Date Available:



## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T97690/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T97690/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 138242

