#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Commercial space in Bom Sucesso



### Informazioni sull'Agente

ArKadia Nome:

Nome della

ditta:

Nazione: United Kingdom

Telefono:

Languages: Dutch, English, French,

> German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: USD 439,971.27

#### **Posizione**

Nazione: Portugal Stato / Regione / Provincia: Lisbon

Città: Vila Franca de Xira

Pubblicato: 16/03/2025

Descrizione:

Occasione imperdibile per acquisire questo immobile commerciale recentemente ristrutturato (circa 1 anno fa).

Questo spazio moderno e funzionale è pronto a soddisfare tutte le esigenze della tua attività.

Situato nel centro storico di Alverca composto da 1 grande spazio con 224m2, al piano terra e una terrazza di 166 m2.

Impianto di climatizzazione completo, garantendo un ambiente piacevole in ogni stagione.

Dotato di videoallarme e sistema di sorveglianza 24 ore su 24 per la massima protezione.

Alimentazione trifase: ideale per supportare apparecchiature industriali e commerciali ad alta richiesta.

L'immobile ha due ingressi, uno con cancello automatico e l'altro ingresso al locale commerciale.

Con 4,5 metri di altezza, offre un ambiente ampio e versatile.

Facile accesso alle principali arterie stradali (A1, CREL), vicino a vari tipi di commercio, servizi, trasporti pubblici e scuole.

#### **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

Dispone di 4 posti auto privati.

Questo negozio commerciale è la scelta perfetta per gli imprenditori che cercano uno spazio sicuro, moderno e ben posizionato per espandersi o iniziare le loro operazioni.

Non perdere questa occasione!

Contattatemi.

Pedro Lopes

(---)

Categoria energetica: D

#ref:GAR\_4047

Costruito: 1983

Comune

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 224 mq

### Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/DWMT-T2274/?utm\_cam

paign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=

**IMLIX.COM** 

**Contact information** 

IMLIX ID: GAR\_4047

