



Quinta T14 em Vilarinho dos Freires de 1424,00 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,520,205.14

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Vila Real
Città:	Peso da Régua Municipality
Cap:	5050-361
Pubblicato:	04/05/2025

Descrizione:

Fattoria con una superficie totale di 30 962 mq, con casa blasonata su tre piani, con più di 20 stanze, e ottima esposizione al sole (Ovest).

Il tetto è in condizioni relativamente buone nonostante necessiti di alcuni interventi. La cucina è stata ristrutturata circa due anni fa. Casa con soffitto molto alto, i pavimenti del secondo e terzo piano sono in legno. Il terzo piano è mansardato ed è composto da due parti indipendenti.

Si segnala inoltre che è presente una cappella, che è parte integrante della casa, con accesso diretto dalla casa (una delle camere da letto) all'interno della cappella.

La proprietà dispone anche di tre case più piccole indipendenti con buone aree. Ha una miniera d'acqua e un serbatoio.

Con ampi terreni agricoli, la coltura dominante è l'oliveto.

La struttura si trova nel villaggio di Persegueda ed è inserita nella regione delimitata del Douro. Il paesaggio circostante è caratterizzato da vigneti e ulivi, classificati come patrimonio dell'umanità dall'UNESCO.

Con un ottimo accesso considerando questa regione, è molto vicino alla N313, a soli 7 km da Régua



(circa 10 min in auto) e 19 km da Vila Real (circa 25 min).

L'aeroporto internazionale Francisco Sá Carneiro (OPO) dista 125 km.

Nota che c'è la possibilità di includere più terreno.

I mobili non sono inclusi.

Per ulteriori informazioni si prega di contattare.

#ref: 62040

Comune

Camere da letto:	14
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	1424 mq
Dimensione del lotto:	30962 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T67553/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 62040

