



Prédio T10 em Misericórdia de 454,00 m²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 2,853,101.63

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Lisbon
Città: Lisbon
Cap: 1200-154
Pubblicato: 23/05/2025
Descrizione:
Prédio à Venda - Bairro Misericordia, Centro de Lisboa

Descubra este prédio excepcional de 4 andares, idealmente localizado ao lado do Museu da Farmácia, no coração de Lisboa. Perfeito para investidores que desejam aproveitar uma localização estratégica em um dos bairros mais valorizados da capital portuguesa.

Características do prédio:

- Área total: 454m²
- Propriedade horizontal

Detalhes das áreas por andar:

- Rés-do-chão: 90m²
- 1º andar: 94.84m² + 3.50m² de área bruta dependente
- 2º andar: 94.84m² + 3.50m² de área bruta dependente
- 3º andar: 94.84m²
- 4º andar: 72.48m²

Todos os apartamentos estão destinados à habitação, oferecendo flexibilidade máxima para projetos de



arrendamento ou venda.

Pontos fortes:

- Localização premium: Proximidade imediata de pontos turísticos, transportes públicos e comodidades locais.
- Grande área: 447m² distribuídos por quatro níveis, com espaços bem organizados e luminosos.
- Rentabilidade: Bairro com alta demanda de arrendamento, garantindo um retorno atrativo sobre o investimento.

Oportunidade de investimento:

Não perca esta oportunidade única de adquirir um prédio de carácter em uma localização privilegiada de Lisboa. Contacte-nos hoje para mais informações e para agendar uma visita.

Invista no futuro, invista na Misericórdia!

#ref: 124576

Comune

Bagni: 6
Finito piedi quadrati: 454 mq

Room details

Total rooms: 23

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T92963/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 124576

