



Amazing ApartHotel in Albufeira



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 47,174,713.49

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Faro
Città:	Albufeira
Cap:	8200-161
Pubblicato:	06/06/2025

Descrizione:

Grande ApartHotel a 4 stelle, in un villaggio turistico dall'architettura moderna, proprio all'ingresso di Albufeira.

L'ApartHotel Paraíso si distingue per la sua posizione, vicino a uno dei grandi viali di Albufeira, che lo rende uno sviluppo centrale e di facile accesso per chi lo cerca.

Le dimensioni e la diversità dei servizi all'interno sono un altro punto di forza di questo ApartHotel, disponibile sul mercato.

Sono in vendita 124 unità, comprese le parti di supporto dell'ApartHotel (Reception, Ristoranti, Piscina, ecc.), l'amministrazione dell'ApartHotel, l'amministrazione del condominio e la gestione di tutti i 396 appartamenti e 8 bungalow in totale, delle tipologie T0, T1, T2, T2 duplex.

- Superficie totale: 47.054 m²
- Superficie coperta: 6.382 m²
- Superficie scoperta: 40.672 m²
- Frazioni totali: 559
- Totale appartamenti: 396
- Parcheggio totale: 112
- Aree di supporto: 19



- Negozi: 17
- Uffici Operatori e Personale: 15

Piano seminterrato -4:

- Sala polivalente; Officina automobilistica; Manutenzione garage; Autolavaggio; Lavanderia; Sala Polivalente; 77 posti auto.

Piano seminterrato -3:

- Centro benessere; 35 posti auto.

Piano seminterrato -2:

- Parrucchiere; Ambulatorio medico; Ristorante self-service; Scuola materna; Sala polivalente; Sala giochi per adulti; Sala giochi per adolescenti; 6 Sale riunioni per operatori turistici; 8 uffici guida; 29 Appartamenti.

Seminterrato -1:

- Deposito bagagli; 2 ristoranti; 47 Appartamenti.

Pianterreno:

- Ricevimento; Piano bar; 17 negozi; 45 Appartamenti.

Piano 1:

- 63 Appartamenti

Piano 2:

- 60 Appartamenti

Piano 3:

- 54 Appartamenti

Piano 4:

- 49 Appartamenti

Piano 5:

- 47 Appartamenti

Piano 6:

- Locale di Supporto alla Manutenzione (903); 2 Appartamenti.

Tutti gli appartamenti dispongono di:

- WC completo, con piano in pietra e stoviglie di 1° linea;
- Angolo cottura attrezzato con 2 piastre in vetroceramica, forno, cappa aspirante, frigorifero;
- Camere con balcone;
- Doppi vetri;
- TV satellitare, filodiffusione, telefono con accesso alla rete, aria condizionata, cassaforte e rilevatore



antincendio.

Aree ricreative:

- Ampia ricezione;
- Sala giochi;
- Bar;
- Bar da ballo;
- Bar a bordo piscina;
- Ristorante;
- Tavola calda;
- Caffetteria;
- Sala banchetti;
- Sala conferenze;
- Sala riunioni;
- Piscina all'aperto con barbecue;
- Piscina interna riscaldata;
- 2 campi da tennis;
- Padell;
- Sauna;
- Idromassaggio;
- Palestra;
- Bagno turco;
- Culturismo;
- Aerobica;
- Zone Verdi;
- Laghi e corsi d'acqua;
- Parcheggio.

Contattaci per maggiori informazioni e prenota la tua visita!

Categoria energetica: C

#ref:HOTPN001

Costruito: 2003

Comune

Camere da letto:	39
Bagni:	68
Finito piedi quadrati:	6382 mq
Dimensione del lotto:	47054 mq

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms



Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/THPZ-T9632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: HOTPN001

