



## House Sale Aveiro



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 175,366.23

#### Posizione

Nazione: Portugal  
Stato / Regione / Provincia: Aveiro  
Città: Aveiro  
Pubblicato: 07/06/2025  
Descrizione:

Localizada numa área de excelência, esta moradia oferece uma oportunidade única de renovação, numa zona tranquila e rodeada por beleza natural, sendo ideal para quem procura um projeto de recuperação.

Este maravilhoso imóvel permite a criação de um lar personalizado, aproveitando a excelente localização e o potencial de valorização, contando ainda com fácil acesso a serviços, comércio local e transportes, proporcionando conforto e praticidade no dia a dia.

Aproveite a chance de transformar este espaço no seu novo lar!

Situated in an area of excellence, this villa offers a unique opportunity for renovation in a quiet location surrounded by natural beauty, making it ideal for those looking for a regeneration project.

This wonderful property allows you to create a personal home, taking advantage of its excellent location and development potential, as well as easy access to services, local shops and transport, providing comfort and practicality in everyday life.

Don't miss the opportunity to make this your new home!

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as



palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

A Casa Da Joana is a real estate company that was born in the city of Aveiro. It stands out for its rigorous and careful selection of the properties it promotes and presents to its clients. It sees itself as a relaxed concept, where finding the ideal home, and the most exciting one possible, are the watchwords.

The closeness and empathy it builds with its clients creates bonds and establishes a relationship of trust and credibility that can't be matched.

We are on the market to bring color and passion to the real estate market and to combat the traditional model of buying and selling property.

Our home is the most special place in our lives and, for this reason, choosing it is a process that should be advised with all the importance and care it deserves.

Joana Portela Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: E

#ref:CAS\_2220

## Comune

Finito piedi quadrati: 143 mq

Dimensione del lotto: 435 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/QXCW-T507/?utm\\_campa\\_ign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T507/?utm_campa_ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: CAS\_2220

