



## Ein großartiges Projekt mit Uneingeschränkter Meerblick !



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 267,748.95

### Posizione

Nazione:	Cyprus
Stato / Regione / Provincia:	Larnaka
Città:	Larnaca
Cap:	9985
Publicato:	24/08/2023

### Descrizione:

Ein großartiges Projekt mit 180-Grad-Meerblick -  
365 Tage luxuriöses und entspanntes Leben warten auf Sie!

Das Highlight des Projekts ist sein originelles, modernes und praktisches Design sowie erstklassige Baumaterialien und die Lage in unmittelbarer Nähe zum Strand, zwei 5-Sterne-Hotels und dem größten Casino der Insel.

Dies verbessert natürlich die Miet- und Entwicklungsaussichten der Region und macht das Projekt zu einer hochprofitablen Investition, deren Wert weiter steigt.

Preis ab 133.000 £ bis 1.082.000 £

Für jede Wohnung liegt ein individueller 0%-RATENPLAN vor, den wir Ihnen auf Anfrage gerne zur Verfügung stellen.

Fertigstellung des Projekts Mai 2025 , August 2025 und Mai 2026.

Das Projekt besteht aus vier Blöcken bestehend aus Studios, 1+1, 2+1, 3+1 Residenzen und 4+1 oder 5+1 Luxus-Penthouses.

Beginnend mit der 9. Etage und aufsteigend bis zu 28 Etagen durch luxuriöse Terrassen in den mittleren Blöcken.

Alle Wohnungen in den Blöcken sind auf einen 180-Grad-Meerblick ausgerichtet. Von den



Wohnzimmern und Küchen bis zu den Gemeinschaftsbereichen haben die Schlafzimmer und die Balkone einen außergewöhnlichen Meerblick. Die nach Süden ausgerichteten Apartments bieten einen herrlichen Blick auf die Küste von Famagusta und die Apartments im Norden bieten einen atemberaubenden Blick auf die Tiefen der Bucht.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und eine Besichtigungstour. Wir freuen uns auf Sie !

#### Interne:

Generator, Brandmelder, Video Gegensprechanlage, Internet, Wäschekammer, Rauchmelder, Zentrale Satellitenanlage, Klimaanlage

#### Externe:

24/7 Sicherheit, Straße für Behinderte, Behindertenparkplatz, Spielplatz, Wasserpark, Spa-Center, Türkisches Bad, Schwimmbad, Fitnessstudio, Parkplatz, Aufzug, Kinderplanschbecken, Home Office Konzept, Rezeption.

und mehr...

Iskele Long Beach ist mit seinem weißen Sand, Palmen und Promenaden und der kilometerlangen Küste eines der beliebtesten Gebiete Nordzyperns.

#### ENTFERNUNGEN

Restaurant: vor Ort

Geldautomat & Bank: 2.1 km

Strand: 400 mt

Fitnessstudio: vor Ort

Cafe: vor Ort

Geschäft: vor Ort

Einkaufszentrum: 19 km

Krankenhäuser: 14 km

Universitäten: 15 km

Flughafen: 50.0 km

Costruito: 2025

#### Comune

Finito piedi quadrati: 73 mq

#### Building details

Parking: Sì

Numero di piani: 28

#### Lease terms

Date Available:

#### Informazioni aggiuntive



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/CHSU-T31/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CHSU-T31/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

383

