



## Exclusive house in best area close to the park



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto  
Prezzo: USD 4,811.3

### Posizione

Nazione: Germany  
Stato / Regione / Provincia: Hesse  
Città: Bad Homburg  
Cap: 61348  
Pubblicato: 08/04/2024

### Descrizione:

Objektbeschreibung 2 Schlafzimmer, 1 luxuriöse Bad, großzügiges Wohn-/Esszimmer, Küche mit Gasherd, 145 m<sup>2</sup> Die geräumige 3-Zimmer Wohnung befindet sich in exklusiver Wohngegend. Die Einrichtung ist elegant und modern. Ausstattung Hochwertige Einbauküche mit Sitzbereich, Siemensgeräte (Spülmaschine, Kochfeld, Backofen, Dunstabzug) sowie Vollausrüstung: Geschirr, Gläser, Kaffeemaschine, Wasserkocher und viele Extras 1 Designerbad mit Dusche und Badewanne. Hochwertiger Granit in Küche und Bad, Parkett in allen Wohnräumen und in den Schlafzimmern Neue, helle, zeitlos klassische Möbel 40 Zoll Smart-TV Glasfaseranschluss der Telekom WLAN und Telefon Hochwertige Bettwäsche und Handtücher Waschmaschine und Trockner im Bad. Lage Das Haus befindet sich in unmittelbarer Nähe vom Jubiläumspark und gehört zum Einzugsgebiet der Landgraf-Ludwig Grundschule, 5 Minuten Laufweg. Das berühmte Kaiserin Friedrich Gymnasium befindet sich am anderen Ende des Parks, nur 10 Minuten mit dem Fahrrad. Bad Homburg vor der Höhe liegt 18 km nördlich von Frankfurt am Main und dem internationalen Flughafen und ist die Taunusstadt mit Champagnerluft und Tradition. Radwanderwege, herrliche Waldlandschaften und romantische Pfade laden zu Erholung und Sport ein. Die berühmte Kurstadt Bad Homburg bietet seinen Bewohnern eine ausgesprochene hohe Lebensqualität. Die Kur-/Thermal- und Wellnessbäder sind weit über die Stadtgrenzen hinaus bekannt und Anziehungspunkt für Erholungssuchende. Das Landgrafenschloss und die Einkaufsmeile Louisenstraße (Fußgängerzone) stellen den Mittelpunkt der Kurstadt dar. Das Kurhaus mit verschiedenen Veranstaltungen, die bekannte Spielbank, die Tennisplätze mit Clubanlage im historischen Kurpark sowie ein 9- und ein 18-Loch-Golfplatz stellen weitere Freizeitmöglichkeiten dar. Im Jubiläumspark, der unmittelbar an den Kurpark anschließt befindet sich ein wunderschöner



---

Abenteuerspielplatz. Parkplätze und Reinigung kann zusätzlich gebucht werden.

## Comune

Finito piedi quadrati: 145 mq

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/LMDW-T20419/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T20419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: tv8rjiotn

