



Nave industrial con fantástica ubicación



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	EUR 5,500

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Andalusia
Città:	Málaga
Publicato:	13/05/2025

Descrizione:

Vi presentiamo un capannone industriale unico nel suo genere nella prestigiosa Zona Industriale La Campana.

Con un totale di 539 m² distribuiti su tre piani, questo spazio offre versatilità e funzionalità per qualsiasi tipo di attività.

Il piano seminterrato e il piano terra, entrambi di 190 m², sono collegati da una scala ed entro la fine di maggio verrà installato un montacarichi con portata di 1.500 kg, che faciliterà la movimentazione interna delle merci. Il piano superiore è stato ampliato a 149 m² e comprende una cucina a vista rinnovata e uno spazio di lavoro dedicato, creando un ambiente confortevole e moderno ideale per gli uffici.

L'immobile verrà consegnato con pareti tinteggiate di fresco, nuovi pavimenti e preinstallazione di un nuovo impianto elettrico, rendendolo una tela bianca perfetta da personalizzare in base alle esigenze della tua azienda.

Il magazzino dispone di 539 m² di superficie utile, riscaldamento e aria condizionata, garantendo un ambiente di lavoro ottimale tutto l'anno. Inoltre, comprende due bagni ristrutturati, una vetrina e una facciata di 7 metri, che offre un'ottima visibilità dalla strada. Dispone inoltre di un ampio vano portaoggetti e di un sistema di ventilazione.

Per formalizzare il contratto di locazione, l'inquilino deve dimostrare un'adeguata solvibilità economica.



Questo è il luogo ideale per allestire il tuo ufficio e sviluppare la tua attività in una posizione strategica.

Comune

Camere da letto: 2
Finito piedi quadrati: 539 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/BUNR-T2/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 630965

