



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 13,843.82

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Andalusia
Città:	Almuñécar
Cap:	18697
Pubblicato:	21/05/2025

Descrizione:

Un classico: grandi soggiorni in una posizione privilegiata sulla baia.

Anche se ha cambiato le mani da allora, questa imponente villa è stata progettata dall'architetto Prieto Moreno a vivere con la sua famiglia: 500 m2 di lusso costruita su due piani separati e rivolto verso sud-ovest.

Si raggiunge il piano nobile attraverso un cortile moresco con una fontana, fossati, cipressi e pergolati (esposte a nord per godersi i mesi caldi).

Attraverso la hall accedere ad un vasto giardino d'inverno con camino e un ampio balcone coperto (che impedisce l'entrata diretta del sole), con una vista spettacolare di Cerro Gordo e la baia di La Herradura .Dal salone apprezzato attraverso una grande finestra una grande cucina con zona pranzo e una porta laterale che conduce a un appartamento personale .Ciò ha a sua volta con accesso indipendente verso l'esterno e dispone di un salone, bagno e camera da lettoTorniamo alla sala che ha una -Ideale conservatorio per inverno- e il lato opposto troviamo due camere matrimoniali con un bagno en -suite ognuna e vicino alla lobby una terza camera singola con bagno troppo.

Attraverso la scala interna si accede al piano terra, che offre un altro grande salone con camino e balcone finestre con persiane multipla su un grande portico di fronte al giardino .Ogni lato della stanza che sembrava una camera matrimoniale con bagno ciascuna, una con accesso diretto all'esternoL' ESTERNO



incluso nella top cortile Granada di cui sopra, accanto ad esso una zona barbecue e ripostiglio e doccia al piano terra, piscina a sfioro, da cui il mare e da nessun'altra parte godono di un ampioprato e un'altra strada di accesso lungo il lato tramite una rampa, ideale per godersi l'intero perimetro di disabili o per l'organizzazione di eventi (l'installazione di una tenda, ecc).

Arredate e decorate in questo momento con l'essenziale, il fascino della struttura si trova nello spazio incredibile offerto tutto .I bagni dispongono di doccia e bagno ciascuna.

Questo terreno privilegiato è di circa 2.000 m2 e si trova a soli 5 minuti dalla spiaggia di La Herradura o Marina Marina del EsteLa Punta de la Mona è diventato senza dubbio una delle enclaves idilliaco più ambite in tutta la costa mediterranea spagnola e accanto ad essa è un caso che vogliono costruire il primo hotel a 7 stelle nella penisola iberica (progettolicenze comunali in ordine).

PREZZI SETTIMANALI 2014

Luglio 3200 €
Agosto: € 3200
Settembre: € 2600

Comune

Camere da letto:	7
Bagni:	7
Finito piedi quadrati:	570 mq
Dimensione del lotto:	2000 mq

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/MNPB-T778/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	7573
-----------	------



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

