

listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 3,064,065.17

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Catalonia
Città:	Barcelona
Publicato:	08/02/2024

Descrizione:

Hotel a 4 stelle nel cuore della Valles Oriental in vendita. La zona, ricca dal punto di vista ecologico, si trova a soli 35 km da Barcellona ed è famosa per i suoi splendidi dintorni naturali e i pittoreschi paesaggi montani. La proprietà è un cottage del XIX secolo che è stato trasformato in un esclusivo boutique hotel che combina il fascino delle strutture e delle caratteristiche originali del cottage di paese con un servizio di prima classe e le ultime tecnologie nel settore alberghiero. La superficie dell'edificio principale è di 1.350 m² con ulteriori 949 m² in un edificio adiacente, il cui piano terra è occupato da un ristorante. Ci sono numerose sale interne ed esterne di grandi dimensioni con una capienza da 100 a 400 ospiti, oltre a una cucina completamente attrezzata di 250 m² con attrezzature di alta qualità. C'è un'ampia area di servizio con lavanderia, sala stiratura e frigoriferi industriali. L'hotel dispone di 12 camere spaziose e arredate con gusto, con finestre panoramiche e terrazze che si affacciano sulla campagna circostante. L'hotel è circondato da 2 ettari di terreno paesaggistico e boschi. C'è anche un'area relax esterna con bar, veranda di 75 m² e un campo da tennis di 360 m². L'hotel ha operato con successo, con una redditività superiore al 10%. Negli ultimi anni è stato chiuso e necessita di ristrutturazione. C'è la possibilità di ampliare l'hotel con 15-20 camere.

Comune

Camere da letto:	12
Finito piedi quadrati:	2299 mq
Dimensione del lotto:	20000 mq

Building details



Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T36/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

12931

