



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,110,652.81

Posizione

Nazione: Spain
Stato / Regione / Provincia: Catalonia
Città: Barcelona
Pubblicato: 08/02/2024

Descrizione:

Edificio in vendita situato nel centro storico di Barcellona, nel quartiere Raval, a 5 minuti a piedi dalle Ramblas e dal mercato della Boqueria. Vicino alla metropolitana e a diverse fermate di autobus. La superficie totale di 292 m² è suddivisa in 6 piani (piano terra + 5) ciascuno di 44 m². Ci sono 11 unità (10 monolocali e 1 appartamento), ristrutturate e arredate, tutte con bagno privato. Due monolocali sullo stesso piano condividono la cucina. La terrazza sul tetto è dotata di un'area comune con tavoli e sedie e di una zona lavanderia con bagno. L'edificio e gli appartamenti sono costantemente mantenuti e curati, in perfette condizioni. Affittato al 100% tutto l'anno con un modello di affitto stagionale rivolto al segmento di mercato ad alta domanda, principalmente studenti e giovani lavoratori stranieri tra i 20 e i 35 anni. La redditività netta è superiore all'8%. * La foto non corrisponde alla realtà.

Comune

Finito piedi quadrati: 292 mq

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

URL del sito:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

13356

