



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,053,264.93

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Catalonia
Città:	Barcelona
Publicato:	08/02/2024

Descrizione:

Bellissima villa in vendita situata nel villaggio di Gelida, nella zona dell'Alt Penedès, famosa in tutto il mondo per la produzione di vino. A soli 28 km dal centro di Barcellona, con cui è perfettamente collegata tramite autostrada e treno. La villa è stata costruita negli anni '30 e gode di una magnifica vista frontale sulla montagna di Montserrat, sui vigneti e sui campi. Esiste un progetto preparato per riabilitare e trasformare la casa in un boutique-hotel, con tutte le licenze e i permessi in regola. La riabilitazione rispetta lo stile della casa, combinando gli elementi più antichi con quelli più contemporanei. La casa di 456 m² si trova su un terreno di 846 m². Dopo la ristrutturazione, la superficie dell'hotel sarà di 1.164 m² e l'area del terreno aumenterà a 1.762 m². Secondo il progetto, ci saranno 12 camere da letto con bagno privato, più una master suite, ristorante per 50 ospiti, spa, idroterapia, giardino con piscina e area relax, sala conferenze per celebrazioni ed eventi aziendali e parcheggio per 18 auto. Gli ospiti potranno completare il loro soggiorno con golf, percorsi di trekking, corsi di alta cucina, noleggio di biciclette, escursioni nella natura, visite guidate alle cantine, abbinamento di vini, ecc.

Condizione:	Must be reformed
-------------	------------------

Comune

Camere da letto:	13
Finito piedi quadrati:	1164 mq
Dimensione del lotto:	1762 mq

Building details

Parking:	Sì
----------	----



Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T762/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

13538

