



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 2,797,003.54

#### Posizione

Nazione: Spain  
Stato / Regione / Provincia: Madrid  
Città: Madrid  
Pubblicato: 31/07/2024  
Descrizione:

Locale commerciale in vendita nel quartiere di Tetuán a Madrid, in una zona residenziale consolidata ad alta densità. La superficie costruita di 1.344 m2 si trova al piano terra ed è stata recentemente ristrutturata con grandi investimenti. Dispone di un'ampia facciata principale con grandi accessi e uscite ausiliarie dalle facciate laterali e posteriori. È affittato da un'importante catena internazionale di supermercati con un contratto di 20 anni e una redditività del 6,27%. \* La foto non corrisponde alla realtà.

#### Comune

Finito piedi quadrati: 1344 mq

#### Lease terms

Date Available:

#### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T1144/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1144/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

#### Contact information

IMLIX ID: 13609



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

