



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 6,953,070.97

### Posizione

Nazione: Spain  
Stato / Regione / Provincia: Canary Islands  
Città: Arona  
Pubblicato: 19/12/2024  
Descrizione:

Un prodotto d'investimento molto promettente in vendita nella migliore posizione di Los Cristianos. Un nuovo centro ricreativo e per il tempo libero a Montaña de Chayofita con favolose viste sul mare, con licenza e progetto di base. Sarà costruito su un terreno di 1.275 m<sup>2</sup> con un'occupazione massima del 75%. È possibile occupare 956,25 m<sup>2</sup>, lasciando 318,75 m<sup>2</sup> di superficie libera, di cui almeno la metà sarà paesaggistica. È consentito un edificio di 1 piano sopra il livello del suolo e di 2 piani sotto il livello del suolo. Il progetto propone una terrazza sul tetto di 956,25 m<sup>2</sup> con una terrazza e una piscina di tipo "Beach Club" per sfruttare il sole e la vista panoramica sul mare. Il piano terra sarà adibito a negozi - ristoranti, bar e botteghe. Il piano seminterrato -1 di 956,25 m<sup>2</sup> sarà utilizzato per cucine, ripostigli e magazzini. Il piano interrato -2 di 1051,88 m<sup>2</sup> è destinato principalmente a parcheggio, deposito generale dell'edificio e locali tecnici. | ID: 51971

### Comune

Finito piedi quadrati: 2935 mq

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T1263/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



**IMLIX**

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

51971

