listing

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,159,244.39

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Catalonia
Città:	Tarragona
Pubblicato:	17/04/2025

Descrizione:

Fincas Eva presenta un eccezionale opportunità per acquisire un magnifico edificio nel cuore dell Eixample di Tarragona. E NECESSARIO EFFETTUARE UNA RISTRUTTURAZIONE COMPLETA DELL INTERO EDIFICIO. Questo gioiello architettonico, costruito nel 1910, si estende su 945 mq e offre 924 mq utili. L edificio è composto da locali, 4 piani con un piano ciascuno (più di 150 mq per piano) e una terrazza all ultimo piano, Ideal per un investimento visionario. L eleganza storica della proprietà si sposa perfettamente con la sua ampiezza e versatilità, offrendo molteplici possibilità ad un acquirente esigente.Situata in una delle zone più ambite di Tarragona, la proprietà si erge come testimonianza dello stile modernista con tocchi classici, invitandovi ad ammirare la sua struttura e i dettagli architettonici. L edificio ha una posizione privilegiata e offre viste maestose sul Mar Mediterraneo, offrendo un senso di serenità e bellezza paesaggistica senza pari che invita a rilassarsi e divertirsi.Perfetto per varie opzioni di sviluppo, l edificio può essere adattato a molteplici scopi. Il suo ampio spazio interno gli consente di essere riconfigurato in base alle esigenze del nuovo proprietario, facilitando trasformazioni architettoniche che massimizzano il potenziale di ogni metro quadrato.Il quartiere dell Eixample di Tarragona si distingue per la sua vita vivace e la sua offerta culturale. La zona ospita numerosi servizi essenziali, da ristoranti e bar a negozi e centri ricreativi, tutti raggiungibili a piedi. Inoltre, la vicinanza alle strade principali rende facile l accesso ad altre parti della città e alle magnifiche destinazioni costiere nelle vicinanze.Le impressionanti viste sul mare dai piani superiori dell edificio sono una delle sue maggiori attrazioni. Queste viste panoramiche non solo abbelliscono la vita di tutti i giorni, ma aumentano anche notevolmente l attrattiva dell immobile, aggiungendo un valore significativo a questo potenziale progetto immobiliare.Ogni angolo della proprietà riflette la ricchezza della sua storia, in attesa di essere rivitalizzata da chiunque sappia vederne la perfetta armonia tra tradizione e potenzialità

moderne. L attuale disposizione e struttura dell edificio ne facilitano il condizionamento, consentendo ai nuovi proprietari di personalizzare lo spazio a proprio piacimento.Questo edificio è progettato per affascinare sia con la sua architettura che con la sua posizione idilliaca. Spiccandosi con orgoglio nel panorama di Tarragona, invita a essere visitato da chi è interessato a riconoscere un investimento unico e redditizio. Non perdere l occasione di esplorare questa prestigiosa proprietà. Visitarlo è il primo passo per innamorarsi del suo fascino e visualizzare le sue potenzialità future adattate ai propri sogni e bisogni.L intelligenza, l architettura e la posizione privilegiata di questo edificio ne fanno una proposta ineguagliabile che vale la pena esplorare in prima persona. Sentiti libero di contattarci per organizzare una visita e lasciarti impressionare dal suo splendore e dalle sue illimitate possibilità.

Comune

Finito piedi quadrati:	924 mq

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/SOYV-T1577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	fe00102