



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 505,525.16

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Catalonia
Città:	Tarragona
Publicato:	18/04/2025

Descrizione:

Fincas Eva presenta questo edificio ad uso misto completamente da ristrutturare, si trova in una posizione imbattibile nel cuore del centro storico di Tarragona, nella parte storica Alta. A soli due minuti dalla maestosa Cattedrale di Tarragona, dal Circo Romano e dalle spiagge, questa proprietà offre un'opportunità unica per gli investitori. L'immobile dispone di 3 locali commerciali al piano terra, perfetti per sviluppare attività commerciali in una zona di forte passaggio e attrazione turistica. Ai piani superiori si sviluppano 7 piani, che offrono grandi potenzialità di sviluppo, con possibilità di personalizzarli secondo le esigenze dell'acquirente. Inoltre l'edificio comprende locali deposito e un ottimo terrazzo con vista panoramica. È già stato richiesto il permesso di costruire che consentirà di iniziare subito i lavori di ristrutturazione. Il progetto prevede l'installazione di un ascensore, che migliorerà l'accessibilità e aumenterà il valore dell'immobile. Inoltre, al termine dei lavori, c'è la possibilità di ottenere una licenza turistica, il che rende questo edificio un'ottima opzione. Con un grande potenziale di redditività, questo edificio è un investimento ideale per chi cerca un immobile molto richiesto sia nel settore commerciale che in quello turistico. Non perdere l'opportunità di investire in una proprietà unica, in una delle località più ambite di Tarragona. Contattaci per maggiori informazioni!

Comune

Finito piedi quadrati:	633 mq
------------------------	--------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/SOYV-T1578/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: fe00312

